

Újhartyáni Polgármesteri Hivatal 2367 Újhartyán, Fő u. 21. 1		
Érk.:	Iktatás: 2020 SZEPTEMBER 11.	
Szám: 2626-4/2020	Előzm.:	
Üi: K. E.	Mell.:	Tételszám:

Gördülő Fejlesztési Terv

2021.-2035. időtávra szóló

Felújítási és Pótlási Tervrész

Újhartyán
Közműves szennyvízelvezetés

Víziközmű-rendszer kódja:
22-06293-1-001-00-10

1./ Alapadatok:

Ellátási terület:	Újhartyán
Víziközmű-szolgáltatási ágazat:	közműves szennyvízelvezetés
Víziközmű-rendszer kódja:	22-06293-1-001-00-10
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Újhartyán Város Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
Üzemeltetés formája:	bérleti-üzemeltetési szerződés

2./ Bevezetés:

Jelen gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) felújítási és pótlási tervrésze a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §., az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra készült, mely 3 időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2021. évben elvégzendő beruházási feladatok és költségkalkulációk.
- II. ütem: négyéves időtartam, 2022.-2025. években elvégzendő beruházási feladatok és költségbecslések.
- III. ütem: tíz éves időtartam, 2026.-2035. években elvégzendő beruházási feladatok és költségbecslések.

3./ Víziközmű-rendszer bemutatása, főbb műszaki jellemzői:*Szennyvízelvezető rendszer bemutatása:*

Az alkalmazott ISEKI vákuumos szennyvízelvezető rendszer működési elve szerint a technológia a szennyvízszállításnál az atmoszférikus nyomást és egy zárt rendszerben uralkodó részleges vákuum között fellépő nyomáskülönbséget hasznosítja.

Elemi: vákuumos gyűjtőakna ISEKI szelepekkel, gravitációs csatornák, szükség szerinti nyomó vezetékekkel, vákuumos gépház szerelvényekkel, és a vákuumgépház, valamint a fogadó telep közötti nyomott vezeték.

A hálózaton összegyűjtött szennyvíz a vákuumgépházból nyomott vezetékszakaszon jut el az Újhartyán-Kakucs közös szennyvíztelepére.

Vákuumos szennyvízelvezető csatorna hossza (anyaga):	16.212 m (KPE)
Gravitációs szennyvízelvezető csatorna hossza (anyaga):	13.706 m (KG-PVC)
Nyomás alatti csatornahálózat hossza (anyaga):	1.285 m (KPE)
Szelepakna ISEKI szelepekkel:	228 db.

Vákuumgépház:

Épület:

7,5 m x 5,8 m x 2,7 m. belmérettel, 43,5 m² alapterületű műtárgy, amely magába foglalja a technológiai és szociális helységeket.

Gépészete:

16 m³-es vákuum tartály, 2 db. vákuum szivattyú (SC-3 NASH típusú), kitápláló szivattyú 2 db (ABS AFP 0832 M 70/2 C típusú)

Átemelők:

1./ számú átemelő címe: Újhartyán, 1100/9 hrsz.

Gépészete: 1+1 db. ABS ATP 0832-1 M 70/2

2./ számú átemelő címe: Újhartyán, 85/18 hrsz.

Gépészete: 1+1 db. ABS ATP 0832 M 70/2

Jelenlegi műszaki állapot:

A szennyvízhálózat gerincvezetékei és a hozzátartozó bekötő szennyvízvezetékek műanyag anyagúak, ezért felújításra nem szorulnak.

A szennyvízhálózathoz tartozó meglévő építmények, műtárgyak jelenlegi műszaki állapota megfelelő, viszont a gépészeti és villamossági berendezések időszakos felújításokat igényelnek.

Az ISEKI vákuumszelepek folyamatos felújítását tervezni kell, a biztonságos üzemfenntartása érdekében.

Üzemeltetési tapasztalat (figyelembe véve a település szennyvíz igénybevételét), hogy az üzembe helyezett átemelő szivattyúk és vákuumszivattyúk kb. 5 évi üzemeltetési idő elteltével felújításokra szorul. Tekintettel az alacsony értékű használati díjra (100 eFt./év) a jelen GFT felújítási és pótlási tervrész II. és III. ütemeiben ezek a felújítási munkák tervezve lettek, forráshiányos megnevezéssel.

A GFT a jelenlegi műszaki állapot figyelembevételével készült el.

4./ A felújítási és pótlási tevékenységhez rendelkezésre álló források bemutatása:

Az Újhartyán Önkormányzatával kötött bérleti-üzemeltetési szerződés V/5. pontjában meghatározott bérleti díj összege. Ennek értéke: 100 eFt./év + ÁFA.

A rendelkezésre álló forráskeret összegéből, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 90/C. §. (2) alapján, az I. ütemben a költségterv 15%-át, az előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére, az alábbiak szerint el lett különítve:

Megnevezés	Rendelkezésre álló forrás (nettó eFt.)	Elkülönített összeg (nettó eFt.)	Felújításra és pótlásra tervezett összeg (nettó eFt.)
I. Ütemnél (1 éves időtartamra):	100	15	85
II. Ütemnél (4 éves időtartamra):	400	0	400
III. Ütemnél (10 éves időtartamra):	1.000	0	1.000

5./ A rendelkezésre álló pénzügyi források terhére, a leginkább indokolt fejlesztésekre történő felhasználásának bemutatása:

A GFT felújítási és pótlási tervrész (mindhárom ütemére vonatkozóan) készítési időszakában a DAKÖV Kft. figyelembe vette, a Kft. műszaki vezető szakemberek és munkatársak több éves víziközmű-üzemeltetésben eltöltött szakmai tapasztalatait. A szakmai tapasztalatok mellett a folyamatosan vezetett üzemnaplókban és munkalapokban rögzített hibaelhárítási, karbantartási és felújítási feladatok alapján megvizsgálásra került, hogy a cég üzemelésében lévő Újhartyán szennyvízelvezető rendszerénél, melyek azok a legfontosabb felújítási és pótlási feladatok, amelyekkel az üzembiztonság folyamatosan fenntartható.

A leginkább indokolt fejlesztési feladatok tervezésénél fontos szempont volt az Újhartyán szennyvízelvezető rendszerénél kimutatott műszaki jellegű statisztikai adatok elemzése.

A DAKÖV Kft. figyelembe vette és felülvizsgálta a 2019. szeptember 30.-án a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére leadott, 2020.-2034. időtávra szóló GFT-ben tervezett műszaki feladatokat.

A DAKÖV Kft. a fentiekben bemutatott tervezési szempontok figyelembevételével állította össze a felújítási és pótlási tervrésznél, a tervezett feladatok fontossági sorrendjét.

6./ A felújítási és pótlási tervrész I. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (1) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg az I. ütemre: 85 eFt. Ezen kívül a Víziközművek Energiahatékonyságának Fejlesztésére kiírt elnyert pályázati forrás: nettó 7.389 eFt., valamint nettó 7.389 eFt. a Víziközművek Energiahatékonyságának Fejlesztésére kiírt elnyert pályázathoz az önkormányzati önerő.

A Víziközművek Energiahatékonyságának Fejlesztésére kiírt pályázat alapján, a Támogatási igény a Zöldgazdaság Finanszírozási Rendszer terhére, az Innovációs és Technológiai Minisztérium döntése szerint, Újhartyán vákuumos szennyvízelvezető rendszeréhez a vákuumgépházban 2 db vákuumszivattyú, 2 db frekvenciaváltó, 2 db kitáp szivattyú, valamint az átemelőkhöz 4 db frekvenciaváltó és 4 db átemelő szivattyú cseréjére nyert pályázati forrást. A pályázat kiírás értelmében a pályázati forrás összege, a tervezett feladat költségének 50 %-a. Ez azt jelenti, hogy a teljes tervezett felújítási összeg másik fele az önkormányzati forrás terhére lett tervezve.

Pályázat szerinti tervezett felújítási és pótlási feladat:

Megnevezés	Pályázati forrás	Önkormányzati forrás	Összesen
Gépházban 2 db frekvenciaváltó cseréje:	475 eFt.	475 eFt.	950 eFt.
Gépházban 2 db vákuumszivattyú cseréje:	3.837 eFt.	3.837 eFt.	7.674 eFt.
Gépházban 2 db kitáp szivattyú cseréje:	769 eFt.	769 eFt.	1.538 eFt.
Átemelőkhöz 4 db frekvenciaváltó cseréje:	770 eFt.	770 eFt.	1.540 eFt.
Átemelőkhöz 4 db átemelő szivattyú cseréje:	1.538 eFt.	1.538 eFt.	3.076 eFt.
Összesen:	7.389 eFt.	7.389 eFt.	14.778 eFt.

Az I. ütemben a rendelkezésre álló használati díj tervezett felújítási és pótlási feladatok:

1/. feladat: vákuumszelepek felújítása

A vákuumszelepeket gyártó cég, valamint a vákuumos szennyvízelvezető rendszer rendszergazdája által kiadott, a vákuumos szennyvízelvezető rendszer üzemeltetési előírásai alapján, **7 évenként kötelező a rendszerben üzemelő vákuumszelepeket felújítani.** A településen 228 db ISEKI vákuumszelep üzemel. Ez azt jelenti, hogy a településen a vákuumszelepek felújításait éves szinten $(228/7 = 32)$ 32 db vákuumszelepnél kell elvégezni. A vákuumszelepek felújítása az üzemeltetési tapasztalat szerint, éves szinten 100 eFt. költséggel kalkulálni kell, a folyamatos és biztonságos üzem mód fenntartása érdekében.

A tervezett összeg üzemeltetési tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 85 eFt.

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére az I. ütem tervezett feladatainak összegzése:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
Vákuumszelepek felújítása:	85
Összesen:	85

Az I. ütemben tervezett feladatok nem engedély köteles tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

7./ A felújítási és pótlási tervrész II. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (2) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg a II. ütemre: 400 eFt.

A II. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forráskeretre tervezett felújítási és pótlási feladatok:*1/. feladat: vákuumszelepek felújítása*

Műszaki leírás az I. ütemben megtalálható. A vákuumszelepek felújítására az üzemeltetési tapasztalat szerint, éves szinten 100 eFt. költséggel kalkulálni kell, a folyamatos és biztonságos üzemmód fenntartása érdekében.

A tervezett összeg üzemeltetési tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 4 év x 100 eFt./év = 400 eFt.

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére az II. ütem tervezett feladatainak összegzése:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
Vákuumszelepek felújítása:	400
Összesen:	400

A II. ütemben tervezett feladatok nem engedélyes tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (2) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a II. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a település vízellátásának biztonságos üzemeltetését veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

8./ A felújítási és pótlási tervrész III. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (3) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg a III. ütemre: 1.000 eFt.

A III. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forráskeretre tervezett felújítási és pótlási feladatok:

1/. feladat: vákuumszelepek felújítása

Műszaki leírás az I. ütemben megtalálható. A vákuumszelepek felújítására az üzemeltetési tapasztalat szerint, éves szinten 100 eFt. költséggel kalkulálni kell, a folyamatos és biztonságos üzemmód fenntartása érdekében.

A tervezett összeg üzemeltetési tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 10 év x 100 eFt./év = 1.000 eFt.

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére az II. ütem tervezett feladatainak összegzése:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
Vákuumszelepek felújítása:	1.000
Összesen:	1.000

A III. ütemben tervezett feladatok nem engedély köteles tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (3) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a III. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a település vízellátásának biztonságos üzemeltetését veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

Gördülő fejlesztési terv a 2021. - 2035. időszakra												
FELJÁRTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA												
A tervet benyújtó szervezet megnevezése: Víziközmű-szolgáltató megnevezése: Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: Víziközmű-rendszer kódja: **												
ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató * DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. Újhartyán közműves szennyvízelvezetés 22-06293-1-001-00-10												
Fontosság I sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eft)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama		Tervezett időtáv****				
						Kezdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú		
1.	Rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzése	nem	Újhartyán Önkormányzat	15	Használati díj	2021. január	2021. december	x				
2.	Vákuumgépházban 2 db frekvenciaváltó csere	nem	Újhartyán Önkormányzat	475	Pályázati forrás Önkormányzati forrás	2021. január	2021. december	x				
3.	Vákuumgépházban 2 db vákuumszivattyú csere	nem	Újhartyán Önkormányzat	3 837 3 837	Pályázati forrás Önkormányzati forrás	2021. január	2021. december	x				
4.	Vákuumgépházban 2 db kítáp szivattyú csere	nem	Újhartyán Önkormányzat	769 769	Pályázati forrás Önkormányzati forrás	2021. január	2021. december	x				
5.	Átemelőkhöz 4 db frekvenciaváltó csere	nem	Újhartyán Önkormányzat	770 770	Pályázati forrás Önkormányzati forrás	2021. január	2021. december	x				
6.	Átemelőkhöz 4 db átemelő szivattyú csere	nem	Újhartyán Önkormányzat	1 538 1 538	Pályázati forrás Önkormányzati forrás	2021. január	2021. december	x				
7.	Vákuumszelepek felújítása	nem	Újhartyán Önkormányzat	85	Használati díj	2021. január	2021. december	x				
8.	Vákuumszelepek felújítása	nem	Újhartyán Önkormányzat	400	Használati díj	2022.	2025.		x			
9.	Vákuumszelepek felújítása	nem	Újhartyán Önkormányzat	1 000	Használati díj	2026.	2035.				x	

Tervezett feladatok nettó költsége a teljes űtem tekintetében (eft.)		Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes űtem tekintetében (eft)	
I. űtem	14 878		14 878
II. űtem	400		400
III. űtem	1 000		1 000

** a megfelelő szöveget aláhúzással kell jelölni

*** a feladat állat a működés engedélyt megállapított VPR-kód

**** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel

***** a megfelelő időtartamot x-el kell jelölni

Dabas és Környéke Vízügyi Kft.

Jasper Lóránt,

Ritecz György

ügyvezető

Tisztelt Támogatás Igénylő!

Örömmel értesítjük, hogy a **Víziközművek Energiahatékonyságának Fejlesztése** egyedi támogatás lehetősége keretében **"Támogatási igény a Zöldgazdaság Finanszírozási Rendszer terhére"** tárgyában benyújtott VEF-2019-57 azonosítószámon nyilvántartásba vett támogatási igényük elbírálását követően a pályázatot kiíró Innovációs és Technológiai Minisztérium 2019. november 22-én **209 921 599 Ft, azaz kettőszázkilencmillió-kilencszázhuszonegyezer-ötszázkilencvenkilenc** vissza nem térítendő támogatási összeg megítélésről döntött.

Budapest, 2019. november 25.

Üdvözlettel:

Ivacs Balázs sk.

ügyvezető

SZÁNDÉKNYILATKOZAT KONZORCIUMI SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉRE

Alulírott Újhartyán Város Önkormányzata (2367 Újhartyán, Fő 21., adószáma 15730428-2-13, képviseli Schulcz József polgármester), mint a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.) tagja, tudomással bírunk arról, hogy a DAKÖV Kft. az Innovációs és Technológiai Minisztérium az által „Víziközművek Energiahatékonyságának Fejlesztésére nyújtható támogatása” című egyedi támogatási kiírására pályázatot nyújtott be, amely kérelem KIEFO/32460/2019-ITM iktatószámon befogadásra került.

Újhartyán Város Önkormányzata feltétlen kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat elnyerése esetén a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft-vel konzorciumi szerződést köt a támogatással elérendő beruházás megvalósítására azzal, hogy a konzorcium képviselőt a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. fogja ellátni.

Újhartyán, 2019.06.13.


.....
polgármester

