

<b>Újhartyáni Polgármesteri Hivatal</b> 2367 Újhartyán, Fő u. 21. 1			
Érk.:	2017 JAN 24.	Iktatás:	2017 JAN 24.
Szám:	248-1   2017	Előzm.:	
Öl.:	R. Fej	Mell.:	Tételszám:

## HIRDETMÉNY

Alulírott **földtulajdonosok** földtulajdonosi gyűlést hívunk össze, amelyre a kifüggesztett térképen megjelölt és jelen hirdetményben határleírással körülírt terület-- a Vadászati hatóság által 13-576450-301 számon jogerősen megállapított vadászterület földtulajdonosait hívjuk meg.

A vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény (Vtv.) 12. § (1) rendelkezései szerint földtulajdonosi gyűlés **napirendje**:

1. Döntéshozatal a tulajdonosi képviselő formájáról, a **képviselő személyéről**,
2. Döntés a **vadászati jog gyakorlásának, hasznosításának módjáról, feltételeiről**, a 2017. március 01-től érvényes vadgazdálkodási ütemterv érvényességi időszakára.
3. Döntés a vadászterület határának 20. § (1) bekezdése szerinti megváltoztatására irányuló, e törvényben foglaltaknak megfelelő tartalmú kérelem előterjesztéséről. Terület befogadása a szomszédos ( 13-578350-301, 13-577450-301) kódszámú vadásztársaságoiktól.
4. Döntés 13-576450-301 vadászterület földtulajdonosi közösségének **Működési Szabályzatának** elfogadása

A földtulajdonosi gyűlés helye: 2371 Dabas Sári, Mánteleki u. 1.  
(Vadászház)

A földtulajdonosi gyűlés ideje: 2017. 02. 24. 10:00 óra

### A vadászterület határleírása a következő:

Az 5-ös főközlekedési út, az Ócsa-Bugyi közút kereszteződésétől a Duna- völgyi főcsatornáig, a Duna-völgyi főcsatorna az Inárcs- Dabasi összekötő útig, az Inárcs- Dabasi összekötő út (46108), Inárcs Bekötő út, Inárcs Centrum- M5 autópálya között (46105), M5 autópálya Inárcs- Újhartyán között, Újhartyán-Dabasi összekötő út (4606), Dabas belterületen (Bartók B. út, Szent István út, Béke út) át, majd a Szerfás út mentén a lőtér határáig. A lőtér határa a Harmincas csatornáig. A Harmincas csatorna, - a Sári- Bugyi közutat keresztezve - az Ócsa- Bugyi közútig. Innen az Ócsa- Bugyi közút, az 5-ös főközlekedési útig, a kiindulási pontig.

A vadászterület becsült területe: 7012 ha

A földtulajdonosi gyűlésen, a vadászterületen **igazoltnan** földtulajdonnal rendelkezők, illetve ilyen személyek írásba foglalt meghatalmazással meghatalmazott képviselői vehetnek részt. A meghatalmazás tartalmának meg kell felelnie a 14/2016. (III. 2.) FM rendelettel, valamint a

41/2016. (VI. 22.) FM rendelettel módosított 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet (a Vtv. végrehajtási rendelete) 15. számú mellékletében meghatározott kötelező adattartalomnak.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként – ez vonatkozik a személyesen megjelenő földtulajdonosokra és a meghatalmazást aláíró, és magukat meghatalmazottal képviseltető földtulajdonosokra is – el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet, vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással, számítógépes hálózattal, adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott, nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.


Felhívjuk a figyelmet, hogy a módosított Vhr. megállapítja, hogy vadászterületnek minősülő ingatlan esetében, ingatlanonként (helyrajzi számonként) **csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot. Ha az ingatlannak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviseletükről, tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak** (abban az esetben, ha az érintettnek 50 %-os tulajdoni hányadot meghaladó a tulajdona, vagy 50 %-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező földtulajdonosok írják alá a meghatalmazást, akkor nyilván a szótöbbséget meglévőnek kell tekinteni).

Abban az esetben, ha az ingatlannak több tulajdonosa van, az 50%-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos vagy meghatalmazott az ingatlan teljes területét érintően tehet jognyilatkozatot. Ha a tulajdoni hányad 50% alatt van, vagy a meghatalmazás nem éri el az érintett ingatlan tulajdoni hányadának 50%-át, akkor az ingatlant érintően nem lehet jognyilatkozatot tenni.

A vadászterületen, vadászati jog tekintetében, 2286,1068 ha terület vonatkozásában rendelkezünk képviseleti jogosultsággal, amely a teljes terület 32,6 %-a.

Melléklet: a 13-576450-301 kódszámú vadászterület térképi megjelölése.


Kelt Dabas, dátum: 2017.01.24.

  
Malecz László

  
Mráz Attila

  
Laja Lénárd

  
Szlezák Gábor

  
Volenszki József

  
Bálint Balázs

  
Kancsár Attila

  
Csiszárík Péter Pál

  
Csiszárík Pál

  
Jasper Lóránd

  
Maczák János

Az önkormányzat jegyzője a hirdetményt a mai napon átvette és kötelezettséget vállal arra, hogy azt teljes terjedelmében 30 napig az önkormányzat hirdetőtábláján kifüggeszti, a kifüggesztést a fenti időtartamban ellenőrzi, és szükség esetén gondoskodik pótpéldány beszerzéséről.

Hirdetmény kifüggesztés időpontja: .....2017. 01. 24.....

Hirdetmény levétel időpontja: .....2017. 02. 24.....

.....  
jegyző aláírása

M = 1 : 50.000

**A 13-576450-301 kódszámú vadászterület  
2017-2037 közötti időszakra érvényes határai ( 2016. 09. 19.)**

- 1A Új véggazdálkodási egység kódszáma
- ▲ Tájégség határ
- Új véggazdálkodási egység előírt határa
- Megyehatár

