



Végrehajtói ügyszám(ok): 416.V.0194/2016/36
(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

**ÚJHARTYÁN KÖZSÉG POLGÁRMESTERI
HIVATALA**
2367 Újhartyán, Fő utca 21.



HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Jelenek Ferenc végrehajtást kérőnek,
SURMAN PIPI-BAZÁR Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság adós ellen megindult dr. Korbély Katalin közjegyző 54011/Ü/30862/2015/3 számú határozata alapján dr. Korbély Katalin közjegyző a(z) 54011/Ü/70045/2016/2 számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, vételár címen fennálló 1 821 600 Ft és járulékai iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)

Adós

Ügyszám

Köv.jogcíme

Tölke

Atev Zrt.
Mikrolab és SPF Mikrobiológiai Laboratórium Kft
(J40/2015/1)
Atev Zrt.

SURMAN PIPI-BAZÁR Kft. 416.V.2020/2015
SURMAN PIPI-BAZÁR Kft. 416.V.0776/2016
SURMAN PIPI-BAZÁR Kft. 416.V.1815/2015

díj
egyéb pénzkövetelés
díj

132 407 Ft
12 000 Ft
144 239 Ft

Az árverésre kerülő ingóság(ok) megtekintési helye: **2367 Újhartyán Akácfa u. 22.**
megtekintési ideje: **2017.05.24. 09:45**

Árverésre kerülő ingóság megjelölése és becsértéke:

Konveyor pálya

Kikiáltási ára: **1 800 000 Ft**
Licitkülönb: **36 000 Ft**
A legalacsonyabb vételár: **630 000 Ft**

Végrehajtói letéti számla száma: **Budapest Bank Nyrt. Ráckevei fiók, 10103867-59915600-02001004**

Az árverés helye: **2367 Újhartyán Akácfa u. 22.**
Az árverés időpontja: **2017.05.24., 09:45**

Újhartyáni Polgármesteri Hivatal 2367 Újhartyán, Fő u. 21.	
Érk.: 2017 APR 18.	Iktatás: 2017 APR 18.
Szám: 1253-1/2017	Előzm.:
Ül.: R. Zw	Mell.: Tételszám:

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.
Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanazon összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet. Az árverező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árverezhet, amennyiben előárverezési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverezésre jogosult ezen jogát az árverés megkezdéséig - az árverés helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árverésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árverezésének sorrendjét. Ha az árverésig nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árverésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.
Az árverésre kitézött ingóságok vételára a becsérték 35%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.
Felhívom az árverezők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárat a megvett ingóság előárverezése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árverést tovább kell folytatni. A fizetést elmulasztó árverező nem vehet tovább részt az árverésben. Ha a további árverezés során az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!
Tájékoztatatom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékai erejéig az árverésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintettel kell megfizetnie.
Felhívom az árverési vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!
Az árverés lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-ában írt rendelkezések vonatkoznak az ott írt jogkövetkezményekkel.

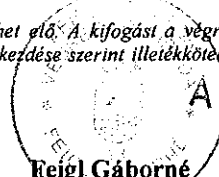
Megkeresem

a **Dabasi Járásbíróságot, Újhartyán Polgármesteri Hivatalt, 416.V.0194/2016/36 árverési hirdetményt, kérem kifüggeszteni a hirdetőtáblán!**

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árverést megelőző 5 nappal a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.
A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában történő közzétételhez kapcsolódik.

...ztatom, hogy intézkedésem ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani, a
...asi Járásbíróság-nak címezve. A kifogás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Irv.) 43. § (8) bekezdése szerint illetékkötéses, melynek mértéke 45.000
...int. Az illetéket az Irv. 74. § (1) bekezdése alapján illetékbélyegen kell megfizetni.

Dabas, 2017.04.11.

 A kiadvány hitelesítve
adm:
[Handwritten signature]
Reigl Gáborné
önálló bírósági végrehajtó

2017.04.18. - 2017.05.19.

Kifüggesztve

[Faint, illegible text from the reverse side of the document]