

Kifüggesztve .....

2017.05.03. - 2017.06.06.

|   |              |          |              |
|---|--------------|----------|--------------|
| Újhartyáni Polgármesteri Hivatal<br>2367 Újhartyán, Fő u. 21. 1 |              |          |              |
| Érk.:   | 2017 MÁJ 03. | Iktatás: | 2017 MÁJ 03. |
| Szám:   | 1366-1/2017  | Előzm.:  |              |
| Öl:   | R. Zse       | Mell.:   | Tételszám:   |

## HIRDETMÉNY

### a 13-576650-307 kódszámú vadászterület tulajdonosi közösségének gyűlése

/FÖLDTULAJDONOSOK GYŰLÉSÉNEK/

## ÖSSZEHÍVÁSÁRÓL

A Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály Földművelésügyi Osztály (2100 Gödöllő, Kotlán S. u. 1) 2017. 05. 02-án kelt tájékoztatása alapján a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal, mint másodfokú hatóság a PE/FE/618-2/2017. ügyiratszámú végzése szerint a **13-576650-307** kódszámú vadászterület határának megállapítása jogerőre emelkedett, ezáltal – figyelemmel a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadásatról szóló 1996. évi LV. törvény 11/C. § rendelkezésére - a vadászterület tulajdonosi közösségének gyűlése összehívható.

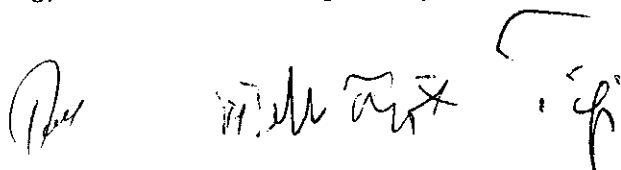
Fentiek alapján alulírott, de itt is nevezett Tóth László (680 ha), Turcsányi János (152,1882 ha), Fajt József (96,3712 ha) és ifj. Telepóczi János (220,0048 ha), mint földtulajdonosok és földtulajdonosi meghatalmazottak, az általunk képviselt földterületek alapján, amely a vadászati hatóság által jogerősen kijelölt **13-576650-307** kódszámú vadászterület (becsült mérete: 5276 ha) 1/5-ét (1055,2 ha) meghaladó, összesen: 1148,5642 ha nagyságú terület, a vadászterület földtulajdonosi közösségének gyűlését jelen Hirdetmény közzétételével, az alábbiak szerint

## ÖSSZEHÍVJUK

- 1.) **A gyűlés helye:** 2724 Újlengyel, Kossuth L. u. 1. szám alatti ingatlan pincehelyisége
- 2.) **A gyűlés időpontja:** 2017. június 7-e (szerda) 10 h
- 3.) **A gyűlés tervezett napirendi pontjai:**
  1. A földtulajdonosi közösség képviseleti formájának meghatározása és a képviselő személyének megválasztása
  2. A vadászati jog gyakorlásának, hasznosításának módjáról, feltételeiről szóló döntés meghozatala
  3. A vadászterület földtulajdonosi közössége működési szabályzatának elfogadása
  4. A haszonbérleti szerződés sarokpontjainak elfogadása, amely alapján a földtulajdonosi képviselő felhatalmazása a haszonbérleti szerződés megkötésére

### A gyűlésen történő részvétellel, képviselettel kapcsolatos tájékoztatás:

- A vadászterületen földtulajdonnal rendelkező a tulajdonosi gyűlésen személyesen vagy meghatalmazott közreműködésével vehet részt, előzetes regisztrációt követően, amely regisztráció a gyűlés előtt 7 h-tól 9.30 h-ig lehetséges.



- A vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadásatról szóló 1996. évi LV. törvény végrehajtásának szabályairól szóló 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet alapján:
  - o Ha a tulajdonosi gyűlés összehívása, illetve a határozathozatal alkalmával a föld tulajdonosa nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a 15. számú mellékletben meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat.
  - o A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:
    - az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
    - az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
    - az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
    - az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
    - az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.
- Vadászterületnek minősülő ingatlan esetében csak egy személy tehet érvényesen jognyilatkozatot. Ha az ingatlan több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviseletükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.
- A határozathozatalban önhibáján kívül részt nem vett vagy a meghozott határozattal egyet nem értő, kisebbségben maradt földtulajdonosok, ha a határozat az okszerű gazdálkodást sérti, vagy a meghozott határozattal egyet nem értő, kisebbségben maradt vagy a határozathozatalban részt nem vett földtulajdonosok jogos érdekeinek lényeges sérelmével jár, a határozatot annak meghozatalától számított harminc napon belül a bíróságnál megtámadhatják.

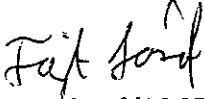
A jelen hirdetemény az illetékes vadászati hatóság és a vadászterülettel érintett települési önkormányzatok hirdetőtábláján legalább 30 napra kerül kifüggesztésre az 1. számú melléklet szerint.


Mellékletek:

- 1.) Az érvényes határozathozatal érdekében a kifüggesztések megtörténtének és időtartamának az illetékes vadászati hatóság és az érintett önkormányzatok részéről történő igazolása
- 2.) A 13-576650-307 kódszámú vadászterület térképi megjelölése

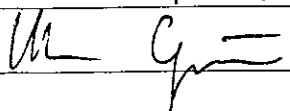
Kelt.: Újlengyel, 2017. 05. 03.

  
Tóth László (680 ha)   
Turcsányi János (152,1882 ha)

  
Fajt József (96,3712 ha)

  
ifj. Telepóczi János (220,0048 ha)


Előttünk, mint tanúk előtt:

| TANÚ 1.                        | Olvasható név        | TANÚ 2.   |
|--------------------------------|----------------------|---|
| Urbinné Gernák Mária           | Urbinné Gernák Mária | Urbinné Gernák Mária  |
| 2724 Újlengyel<br>Dobosi út 20 | Lakcím               | 2724 Újlengyel<br>Dobosi út 20  |
| 405479 MA                      | Szem. ig. szám       | 288 272 MA  |
| Urbinné Gernák Mária           | Aláírás              |  |

1.) számú melléklet:

**A HIRDETMÉNY KIFÜGGESZTÉSÉNEK IGAZOLÁSA**

A Hirdetmény:






| kifüggesztésének helye   | a kifüggesztés időtartama                           | aláírás  |
|--|---|--|
| Pest Megyei Kormányhivatal Érdi<br>Járási Hivatala Földművelésügyi és<br>Erdőgazdálkodási Főosztály<br>Földművelésügyi Osztály<br>hirdetőtáblája | 2017. ....-tól<br><br>2017. ....-ig                 | .....<br><br>.....   |
| Újlengyeli Községi Önkormányzat<br>hirdetőtáblája  | 2017. ....-tól<br><br>2017. ....-ig                 | .....<br><br>.....   |
| Pusztavacs Községi Önkormányzat<br>hirdetőtáblája  | 2017. ....-tól<br><br>2017. ....-ig                 | .....<br><br>.....   |
| Nyáregyháza Községi<br>Önkormányzat hirdetőtáblája   | 2017. ....-tól<br><br>2017. ....-ig                 | .....<br><br>.....   |
| Csévharaszt Községi<br>Önkormányzat hirdetőtáblája   | 2017. ....-tól<br><br>2017. ....-ig                 | .....<br><br>.....   |
| Újhartyán Városi Önkormányzat<br>hirdetőtáblája  | 2017. 05. 03. ....-tól<br><br>2017. 06. 06. ....-ig | <br>.....<br>.....<br>..... |
| Dánszentmiklós Községi<br>Önkormányzat hirdetőtáblája  | 2017. ....-tól<br><br>2017. ....-ig                 | .....<br><br>.....   |
| Hernád Nagyközségi<br>Önkormányzat hirdetőtáblája  | 2017. ....-tól<br><br>2017. ....-ig                 | .....<br><br>.....   |
| Kakucs Községi Önkormányzat<br>hirdetőtáblája  | 2017. ....-tól<br><br>2017. ....-ig                 | .....<br><br>.....   |

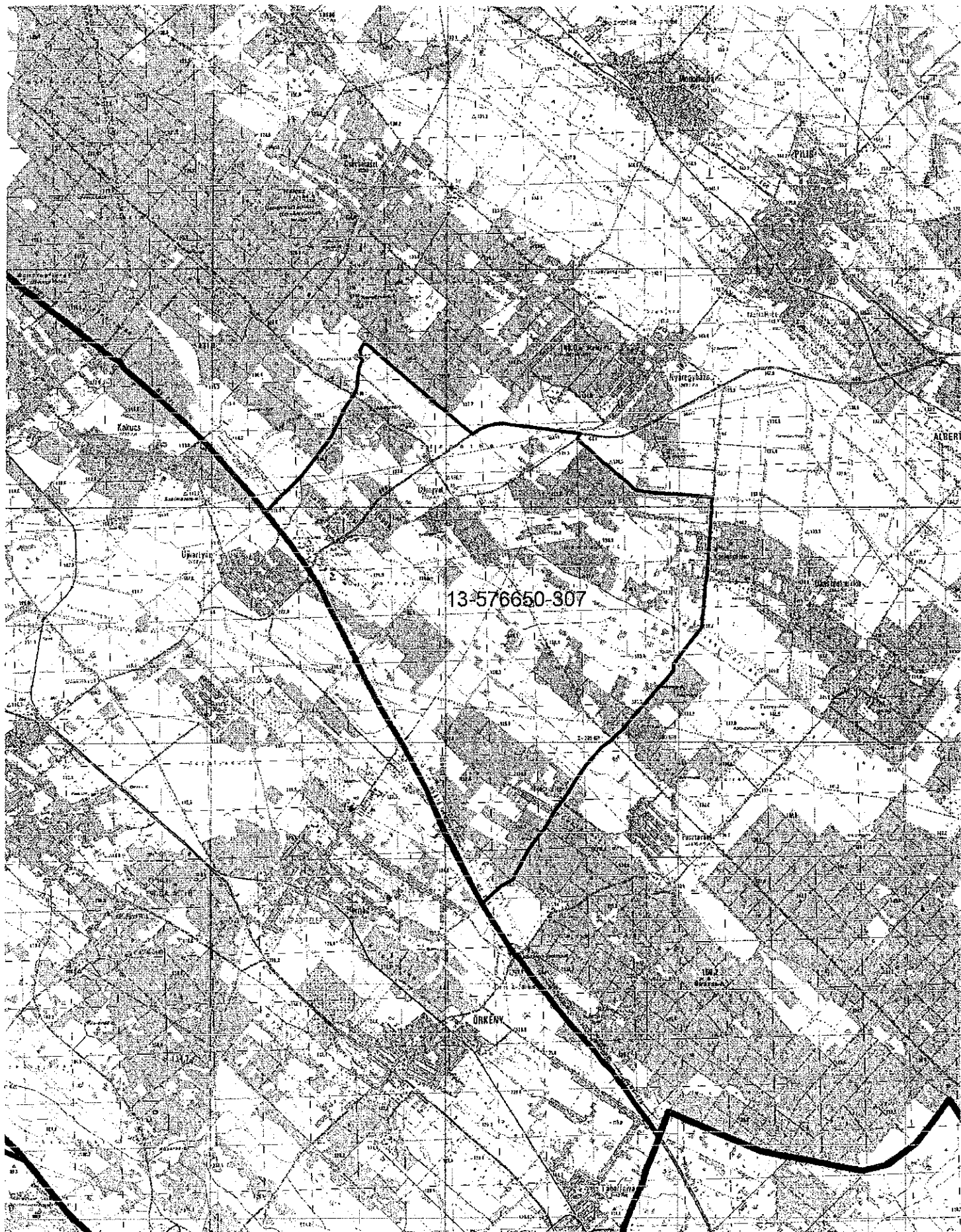
áttekint. 2017. 05. 03.

*Handwritten signature and notes at the bottom of the page.*

M = 1 : 50.000

A 13-576650-307 kódszámú vadászterület  
2017-2037 közötti időszakra érvényes határai (2016. 05. 25.)

-  \*A Vadgazdálkodási egység határa
-  \*B Megyehatár
-  Vadgazdálkodási egység határ
-  Közhatalmas rendeltetésű terület
-  Településalja



*Handwritten signature*

*Handwritten signature*