

2012. 11. 20. - 2013. 01. 14.

Helyi Önkormányzat
Fogalmazási Hivatal
Újhartyán

Kifogásztve

Feigl és Társa Végrehajtó Iroda

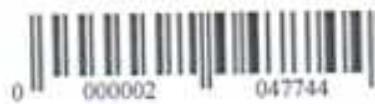
Feigl Gáborné önálló bírósági végrehajtó

cím: 2370 Dabas, Bartók B. u. 46/A, II/23.
 levélcím: 2370 Dabas, Pf.3.
 telefón/fax: 06-29-361-119 / 06-29-361-210
 fel fogadás: Kedd 8.30-15.00

dátum: 2012 NOV 20.

száma: 820-2/2012

Sor.: UI: Dac!



0 000002 047744

végrehajtói szám: 0416.V.531/2010/65
 (beadványban a végrehajtói számra felülvilágítva)

Polgármesteri Hivatal
2367 Újhartyán

Ingatlanárverési Hirdetmény Ismételt Árverési Eljárásban

A(z) **Dabasi Városi Bíróság** bíróság által **1404-7.Vh.0354/2010** szám alatt kiállított végrehajtható okirat alapján **AEGON Magyarország Hitel Zrt.** végrehajtást kérő (hivatalos száma:) Galambos Éva, Tóth Csaba adós (cím: **2367. Újhartyán, Egres u. 22.**) Tartozás címén fennálló

7 258 001

Ft és járulékkal iránti végrehajtási ügyében

mivel **2012.08.14** - **2012.10.26** közötti vételi ajánlattételi időtartamban megtartott ingatlanárverés sikertelenül zártult, illetve a folyamatos árverezési eljárás befejezésének feltételei bekövetkeztek, az 1994. évi LIII. tv. vonatkozó rendelkezései alapján, jelen árverési hirdetményben ismételt árverést tűzök ki.

Vételi ajánlattétel helye: <https://arveres.mbvk.hu> interneten a Magyar Bírósági Végrehajtó Kamara által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer.
 Vételi ajánlattétel időtartama: **2012.11.15** 8 óra **00** percetől **2013.01.14** 20 óra **00** percig.

Megtekintés helye: Az ingatlan fellelhetőségi helye.

Megtekintés ideje: egyeztetett időpontban.

Az ingatlan nyilvántartási adatai:

helyrajzi száma: **667**, település neve: **2367 Újhartyán**,
 utca és házszám: **Egres u.22.**
 ingatlan fekvése: **belterület**, művelési típus: _____,
 ingatlan területnagysága: **1730 négyzetméter**, ingatlan jogi jellege: **egyéb, a tulajdonjog közérdekkorlátozásával járó tény**, épület alapterülete: **80 négyzetméter**, épület fő rendeltes szerinti jellege: **lakóház**.
 (Az ingatlan beazonosítására a településnév és a helyrajzi szám együttese szolgál.)

az árverési vevő tulajdonjogát a következő jogok terhelik: **tehermentes**

az ingatlan tartozási és jellemző sajátosságai:

Alapozása téglá, falazta vályog, sárfal, tetőzete cserép. Állapota közepes. Közművei: villany, gáz.

Az adót megillető tulajdoni bánya: **1/1**
 Az ingathan kikiáltási ára **bekötözhetően**: **13 000 000** Ft, árverési előleg: **1 300 000** Ft.
 Licitkölcsöb: **130 000** Ft.

A kikiáltási ár a becsérték 70%-ának megfelelő összegre szállítható le.

A végrehajtó letéti bankszámla száma: 10103867-59915600-02001004 (Budapest Bank Zrt).

A lakóingatlanra a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 85/F. §-ában meghatározott feltételek fennállása esetén a lakóingatlan fekvése szerinti települési önkormányzatnak árverésen gyakorolható eljárásvezetési joga van.

Felhívom **az adót**, hogy a megtekintés időpontjában tartózkodjék az ingathanban, ellensegülete, vagy távolmaradása esetén rendőrség és lakatos segédletével folytatom le **az eljárást**, melynek minden költsége az adót terheli.

további végrehajtást kérő(k) / cím

- OTP Faktoring Követeléskészítő Zrt
1066 Budapest, Mocsa u. 8.
- APEH
1054 Budapest, Széchenyi u.2.
- AEGON Magyarország Hitel Zrt.
1091 Budapest, Ölli u. 1.
- Porsche Bank Zrt.
1139 Budapest, Fáy u. 27.

köv.jegyzelm / hiv.szám

- | | | |
|----------------------|------------------|-----|
| kölcsönnyújtás | 371 857 | HUF |
| OU-BP-FK-08-B46-0056 | 0416.V.1501/2010 | |
| tartozás | 663 879 | HUF |
| 7944845487 | 7944845487 | |
| Kölcsönnyújtás | 7 258 001 | HUF |
| AAA4AI VH | 0416.V.532/2010 | |
| Kölcsönnyújtás | 2 847 240 | HUF |
| AAA4AI VH | 0416.V.144/2012 | |