



## NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIRVATAL

Pest Megyei Adóigazgatósága

Végrehajtási Osztály 6.

Iktatószám: 540 7619080/450018/17

Ügyintézés helye: 1134 Bp. Dózsa Gy. út 128-132.

Ügyintéző: Gercsényi Krisztina

Telefonszám: 427-3981

Ügyszám: 6619690863

Tárgy: ingóárverési hirdetmény

### Ingóárverési hirdetmény

**SURKOVA Ingatlanhasznosító Kft.** adós elleni végrehajtási eljárásban árverést tűzök ki.

Az árverés helye: **2367 Újhartyán, Japán fasor 1106/2. hrsz.**

Az árverés időpontja: **2013. év október hó 3. napján 10<sup>00</sup> óra.**

Az árverésre kerülő ingóságokat a következő helyen és időpontban lehet megtekinteni:

**2367 Újhartyán, Japán fasor 1106/2. 2013. év október hó 3. napján 9<sup>30</sup> – 10<sup>00</sup> óra között.**

Az árveréssel kapcsolatban érdeklődni lehet: Gercsényi Krisztina, telefon: 427-3981

Az árverésre kerülő ingóságok megjelölése és becsértéke:

sor- szám	db	Megnevezés az ingóságokra vonatkozó adatok pontos leírása	Becsérték (Ft-ban)
1.	12	Neobarokk kárpitozott szék 40.000 Ft/db	480.000,-
2.	1	12 személyes keményfa asztal	250.000,-
3.	1	Rugós ingaóra 0,3x0,4x2,0 m 3 db dízsúlyyal	420.000,-
4.	1	Üzemi konyha: bútorlap váz + fa ajtók Hossz: 7 m mély.: 0,6 m <u>Alul:</u> 3 db kétajtós szekrény, 2 db fiókos szekrény (4 fiók), 2 db egyajtós szekrény, 1 db Whirlpool automata mosógép, 1 db Whirlpool mosogatógép 12 személyes, 1 db magaselem beépített sütővel, 1 db indukciós 4 állásos Whirlpool főzőlap, <u>Felül:</u> 4 db kétajtós szekrény, 1 db szagelszívós szekrény + Whirlpool szagelszívó, 1 db egyajtós szekrény, 2 db oldalelem + lábazat + tető beépített világítással + munkalap	1.500.000,-
5.	1	LG Kombinált hűtőszekrény italhűtővel Bruttó: 560 l.	300.000,-

**Budapest, 2013. augusztus 7.**

Erről értesülnek:

1. adós
2. az árverés helye szerinti jegyző
3. az adóhatóság hirdetőtáblájának kezelője
4. behajtást kérő
5. irattár



**Hummel Péter 1.**  
osztályvezető

### **Kifüggesztési záradék**

Az árverési hirdetmény kifüggesztésének napja: 2013. 09.16.....

Az árverési hirdetmény levételének napja: 2013.09.30.....

Budapest, 2013.

.....  
aláírás

### Figyelmeztetés

Az árverés feltételeit és jogkövetkezményeit a *bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.)* szabályozza.

Árverezni személyesen vagy meghatalmazott útján lehet. A meghatalmazást közokirattal, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal kell igazolni.

Az adós az árverésen sem személyesen, sem meghatalmazottja útján nem árverezhet, és az ingóságot közvetve sem szerezheti meg.

Az ingóságok árverésének sorrendjét az adós határozhatja meg. Ha nem élt ezzel a jogával, az ingóságokat a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kell elárverezni.

Az árverezés feltétele, hogy az árverezni szándékozó a licitálás megkezdése előtt személyi adatait (képviselési jogosultságát) a végrehajtónál igazolja. Az árverezni szándékozó személy árverési szándékát az árverés folyamán később is bejelentheti, személyi adatait (képviselési jogosultságát) azonban az ajánlatának (licitjének) megtétele előtt ekkor is igazolnia kell.

A licitálásba legkésőbb az ingóságra ajánlott legmagasabb vételár háromszori kikiáltása előtt lehet bekapcsolódni.

Az árverési vevő (a legtöbbet ajánló) köteles a teljes vételárat készpénzben, az ingóság elárverezése után azonnal megfizetni. Ha az árverési vevő nem fizette ki a teljes vételárat, az ingóságot nyomban tovább kell árverezni. A fizetést elmulasztó árverező nem vehet részt az árverésben.

Ha a ki nem fizetett ingóságot a további árverés során alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a különbözet megtérítésére az adóhatóság az *adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.)* 156. § (4) bekezdése szerint határozatban kötelezi.

Az árverési vevő a megvásárolt ingóság átvételkor köteles meggyőződni arról, hogy a részére kiadott ingóság megegyezik-e az árverési hirdetményben meghirdetettel, mivel az egyezőség az átvételt és elszállítást követően már nem vitatható.

Az árverésen eladott ingóságon a jóhiszemű árverési vevő a vételár kifizetésével tehermentesen tulajdonjogot szerez. A jóhiszemű árverési vevő megszerzett tulajdonjogát az árverés esetleges megsemmisítése nem érinti.

Az árverésen történő tulajdonszerzés illetékköteles, az illeték mértéke a vételár 10%-a.

A végrehajtás során az adóhatóság által hozott végzések, illetőleg az adóvégrehajtó (ideértve az adóhatóság megbízásából eljáró bírósági végrehajtót is) törvénytörtő intézkedése vagy intézkedésének elmulasztása ellen az adós, a behajtást kérő és az, akinek a végrehajtás jogát vagy jogos érdekét sérti – a sérelmezett intézkedés vagy annak elmaradásának tudomására jutásától számított 8 napon belül – a végrehajtást foganatosító elsőfokú adóhatóságnál végrehajtási kifogást terjeszthet elő.