

Kifüggesztve 2013. 06. 12. - 2013. 07. 15.

HIRDETMÉNY FÖLDTULAJDONOSI KÖZÖSSÉG KÖZGYŰLÉSÉNEK ÖSSZEHÍVÁSÁRÓL

Alulírott, de itt is nevezett **Cserepkei Gábor földtulajdonosi közös képviselő**, mint a 13-5777-1-4-1kódszámmal nyilvántartásba vett vadászterület földtulajdonosi közösségének képviselője a vadászterülettel érintett földtulajdonosok gyűlését (KÖZGYŰLÉS) jelen Hirdetmény közzétételével, az alábbiak szerint

ÖSSZEHÍVOM

A Közgyűlés helye: Hernádi Március 15 Vt. Vadászháza (érd.: T.: 06-70-611-2913)

A Közgyűlés időpontja: 2013. július 31. szerda 17 h

A Közgyűlés napirendi pontjai:

1./ Beszámoló a 2012/2013-s vadászati szezonról

2./ Haszonbérleti díjjal kapcsolatos feladatok megtárgyalása

3./ Egyebek

A Közgyűlésen való részvétellel és képviselettel kapcsolatban felhívom a T. Földtulajdonosok figyelmét, hogy a amennyiben a földtulajdonosok - a Magyar Állam kivételével - a vadászterületen külön-külön harminc hektárt el nem érő földtulajdonnal rendelkeznek, és e tulajdonosok a határozathozatal időpontjáig közös képviseletükről másként nem gondoskodnak, a jognyilatkozatokat a tulajdonos törvényes képviselőjeként az érintett föld fekvésének helye szerint illetékes települési önkormányzat jegyzője teszi meg. A települési önkormányzat jegyzője teszi meg a szükséges jognyilatkozatokat annak a tulajdonosnak a nevében is, aki a meghirdetett határozathozatalon nem vett részt és képviseletéről sem gondoskodott. Azok a földtulajdonosok, akik a vadászterületen egyenként 30 ha-nál kisebb területű földtulajdonnal rendelkeznek, képviseletük ellátására legalább 30 ha-ként egy közös képviselőt bízhatnak meg. A földterület tulajdonjogát megfelelően igazolni kell.

A vadászterülethez tartozó föld tulajdonosa, amennyiben a határozathozatal alkalmával nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a Ptk. 219-223. §-ában foglaltaknak megfelelően kiállított olyan írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat, amelyből megállapítható a tulajdonos neve, tulajdoni hányada - ideértve a részarány AK értékét is -, a képviselő személye, a termőföld helyrajzi száma, valamint annak területe hektárban. E rendelkezést a Magyar Állam földtulajdonosa esetén a tulajdonosi jogokat gyakorló szerv nevében eljáró személyre is alkalmazni kell. A meghatalmazás a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény végrehajtásának szabályiról szóló 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet - továbbiakban: rendelet - 6. § (3) bekezdés a)-g) pontjaiban meghatározott tulajdonjog igazolására vonatkozó dokumentumokkal együtt érvényes. Nem tekinthető érvényesnek a meghatalmazás, ha nem felel meg ezen előírásnak, vagy ha ugyanazon földterületre több meghatalmazás került kiállításra és azok érvényességét nem lehet a rendelet 9. § (1) bekezdésében előírt jegyzőkönyv felvétele során egyértelműen meghatározni.


A Vtv. alkalmazásában a vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;*
- az ingatlan széljegyzettel ellátott tulajdoni lapja esetén a tulajdon bejegyzése alapjául szolgáló okirat eredeti vagy közjegyzővel hitelesített másolati példányát (mindkét esetben a henyújtást a földhivatal az okiratokon igazolta);*
- az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített példányát;*
- a kárpótlási árverés során készült árverési jegyzőkönyvet vagy közjegyző által hitelesített példányát, valamint*
- a földhivatal vagy Földmérés és Távérzékelési Intézet (a továbbiakban: FÖMI) által (papíralapú vagy elektronikus adathordozón) kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;*
- a földhivatal vagy a FÖMI által papíralapú vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a termőföldek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó területi összesítőt;*
- az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdonilap-másolat ügyfélkapun keresztül lekért elektronikus dokumentumának helyszíni bemutatását.*

A jelen hirdetmény a vadászterülettel érintett települési önkormányzatok hirdetőtábláján legalább 30 napra kerül kifüggesztésre.

Az érvényes határozathozatal érdekében a kifüggesztések megtörténtét és időtartamát az érintett önkormányzatok részéről az alábbiak szerint igazolják:

Kelt.: Hernád, 2013. június 11.


Cserepkei Gábor
Földtulajdonosi közösség képviselője

A HIRDETMÉNY KIFÜGGESZTÉSÉNEK IGAZOLÁSA

A Hirdetmény:

- kifüggesztésének helye: ÚJHARTYÁNI POLGÁRMESTERI HIVATAL

- kifüggesztésének időtartama: 2013. 06. 12. -től - 2013. 07. 15. -ig

Kelt,, 20.

.....
A kifüggesztést végző ellenjegyzése