



# NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIRVATAL

Pest Megyei Adóigazgatósága

Végrehajtási Főosztály

Végrehajtási Osztály 3.

Iktatószám:

Ügyintézés helye: 1134 Budapest, Dózsa György út 128-132.

316 716 1238

Ügyintéző: Kertész Mihály

Telefonszám: 427-3645

Ügyszám: 7128999698

Tárgy: ingóárverési hirdetmény

## Ingóárverési hirdetmény

Dion-Pékség kft. adós elleni végrehajtási eljárásban árverést tűzök ki.

Az árverés helye: 2367 Újhartyán, Hősök tere 4.

Az árverés időpontja: 2014. október 06. 12:00

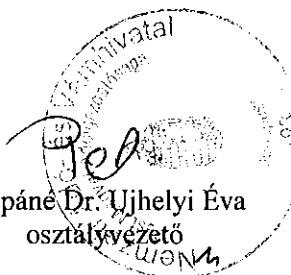
Az árverésre kerülő ingóságokat a következő helyen és időpontban lehet megtekinteni:  
2367 Újhartyán, Hősök tere 4. szám alatt 2014. október 06-én 11<sup>00</sup>–12<sup>00</sup>

Az árveréssel kapcsolatban érdeklődni lehet: Kertész Mihály, telefon: 427-3645

Az árverésre kerülő **használt** ingóságok megjelölése és becseréte:

sor-szám	db	Megnevezés az ingóságokra vonatkozó adatok pontos leírása	Becsérték (Ft-ban)
3	1	Elektromos kemence, M. MAILHAMMER, beépített kelesztővel	500.000,-
4	1	Szeletelő gép	40.000,-

Budapest, 2014. 08. 18. ....

  
Tompáné Dr. Ujhelyi Éva  
osztályvezető

*Dr. Peto Ujvari*  
ou

Erről értesülnek:

1. az árverés helye szerinti jegyző
2. az adóhatóság hirdetőtáblájának kezelője
3. irattár

1134 Budapest, Dózsa György út 128-132. levélcím: 1438 Budapest, Pf.: 535. Tel: 427-32-01, telefax: 427-3665  
"Kérjük, válaszlevelében szíveskedjék iktatószámunkra hivatkozni, és adószámát vagy adóazonosító jelét feltüntetni!"

## Kifüggesztési záradék

Az árverési hirdetmény kifüggesztésének napja: 2014. 09. 02.

Az árverési hirdetmény levételének napja: 2014. 10. 01.

....., 2014. ....

.....  
aláírás

### Figyelmeztetés

Az árverezés feltételeit és jogkövetkezményeit a *bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény* szabályozza.

Árverezni személyesen, vagy meghatalmazott útján lehet. A meghatalmazást közokirattal vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal kell igazolni.

Az adós az árverésen sem személyesen, sem meghatalmazottja útján nem árverezhet, és az ingóságot árvereztetés útján közvetve sem szerezheti meg.

Az ingóságok árverésének sorrendjét az adós határozhatja meg. Ha nem élt ezzel a jogával, az ingóságokat a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kell elárverezni.

Az árverezés feltétele, hogy az árverezni szándékozó a licitálás megkezdése előtt személyi adatait (képviselési jogosultságát) a végrehajtónál igazolja. Az árverezni szándékozó személy árverési szándékát az árverés folyamán később is bejelentheti, személyi adatait (képviselési jogosultságát) azonban az ajánlatának (licitjének) megtétele előtt ekkor is igazolnia kell.

A licitálásba legkésőbb az ingóságra ajánlott legmagasabb vételár háromszori kikiáltása előtt lehet bekapcsolódni.

Az árverési vevő (a legtöbbet ajánló) köteles a teljes vételárat készpénzben, az ingóság elárverezése után azonnal megfizetni. Ha az árverési vevő nem fizette ki a teljes vételárat, az ingóságot nyomban tovább kell árverezni. A fizetést elmulasztó árverező nem vehet tovább részt az árverésben.

Ha a ki nem fizetett ingóságot a további árverezés során alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a különbözet megtérítésére az adóhatóság az *adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény* 156.§ (4) bekezdése alapján határozatban kötelezi. A határozat az adóigazgatási eljárásban végrehajtható okirat.

Az árverési vevő az általa megvásárolt ingóság átvételekor köteles meggyőződni arról, hogy a részére átadott ingóság megegyezik-e az árverési hirdetményben meghirdetett ingósággal, mivel az árverésre kitűzött és a megvásárolt ingóság egyezősége az elszállítást követően már nem vitatható.

Az árverésen eladott ingóságon a jóhiszemű árverési vevő a vételár kifizetésével tehermentes tulajdonjogot szerez. A jóhiszemű árverési vevő megszerzett tulajdonjogát az árverés esetleges megsemmisítése nem érinti.

### Az árverésen történő tulajdonszerzés illetékköteles.

- Az illeték mértéke az 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 19. § (1) alapján a megszerzett vagyoni terhekkal nem csökkentett forgalmi érték után 4 %\*

Az Art. 159. § (1) bekezdése értelmében a végrehajtás során az adóhatóság által hozott végzések, illetőleg az adóvégrehajtó (ideértve az adóhatóság megbízásából eljáró bírósági végrehajtót is) törvénysértő intézkedése vagy intézkedésének elmulasztása ellen az adós, a behajtást kérő, illetőleg az, akinek a végrehajtás jogát vagy jogos érdekét sérti - a sérelmezett intézkedés vagy annak elmaradásának tudomására jutásától számított 8 napon belül - a

végrehajtást foganatosító elsőfokú adóhatóságnál végrehajtási kifogást terjeszthet elő. Az ok bekövetkeztétől számított 6 hónap elteltével igazolásnak helye nincs, a benyújtott végrehajtási kifogást a felettes szerv érdemi vizsgálat nélkül utasítja el.

A végrehajtási kifogás illetékköteles. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 29. § (5) bekezdése értelmében **a kifogás illetéke 5000 forint**, amelyet a Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000 – 01076064 számú NAV adóhatósági eljárási illetékhez kapcsolódó befizetések számlára kell megfizetni. A fizetési kötelezettséget a pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett adózónak belföldi pénzforgalmi számlájáról átutalással, a pénzforgalmi számlanyitásra nem kötelezett adózónak készpénz-átutalási megbízással vagy belföldi fizetési számlájáról történő átutalással – a fizetésre kötelezett adószámára, adóazonosítójára való hivatkozással – kell teljesítenie. Az illeték az NAV kijelölt ügyfélszolgálatain bankkártyával is megfizethető.