



KÖZÉP-DUNA-VÖLGYI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG



H-1088 Budapest, Rákóczi út 41.

Levél cím: 1428. Budapest, Pf.: 33.

Ügyfélfogadási idő: H, SZ: 9⁰⁰-14⁰⁰, P: 9⁰⁰-13⁰⁰

Web: www.kdvvizig.hu; E-mail: titkarsag@kdvvizig.hu

Tel.: (1) 477-3500 * Fax.: (1) 477-3519

MÁK: 10032000-01712010-00000000

Iktatószám: 00990-0024/2015.
Előadó: Koncz Zsófia

Iktatószám Önöknél: 782/2015.
Előadó Önöknél: Rutterscmidné Balogh Ágnes

Schulcz József részére
polgármester

Tárgy: Újhartyán Város településrendezési
eszközeinek részleges módosítása; 314/2012. (XI.8.)
Kr. 37.§ szerinti előzetes tájékoztatás - válasz

Újhartyán Város Önkormányzata
2367 Újhartyán, Fő u. 21.
hatosag@ujhartyan.hu

Polgármesteri Hivatal	
Érk:	2015 ÁPR 06.
Szám:	782-15/2015
Szigr:	Mell: RBA

Tisztelt Polgármester Úr!

Tárgyi témában érkezett levelére Igazgatóságunk az alábbi véleményt adja:

A módosításokkal érintett területen a Dunavölgyi Vízgazdálkodási Társulat (DVT) kezelésében lévő alábbi Önkormányzati tulajdonú művek találhatóak:

- 3.5. Mezőgazdasági terület ipari övezet átsorolása: U-IV. csatorna
- 3.6. Mezőgazdasági terület ipari övezet átsorolása: U-IV. csatorna

Felhívjuk a figyelmet, hogy a tervezett fejlesztések közmű igényeinek kielégítésére és a meglévő rendszereket érintő változásokhoz - meglévő kapacitások megfelelése, csatlakozási pontok, befogadók rendelkezésre állása - kapcsolódóan a közműkontingenseket (vízvezeték és közcsatorna hálózatot) érintő módosításokhoz szükséges a közmű üzemeltetők hozzájárulási nyilatkozatainak beszerzése.

A fejlesztésre előirányzott területeken a települést lefedő csatornahálózat kiépítése vízminőségvédelmi szempontból, a környezetterhelések csökkentése és a környezetszennyezések megszüntetése érdekében kiemelten fontos; ezért az érintett területeket teljes közművesítéssel kell ellátni.

Amennyiben a tervezett beruházás során az érintett területeken a közüzemi ivóvíz- csapadékvíz-, és szennyvízhálózat kiépítése, átépítése, megszüntetése válik szükségessé, „a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról” szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendeletben foglaltak alapján vízjogi létesítési engedélyt kell kérni a vízügyi hatóságtól.

A nem csatornázott összefüggő területek csatornázása elválasztottan tervezendő. Elválasztott rendszerű szennyvízelvezető csatornába csapadékvizet, valamint a csapadékvíz-elvezető csatornába szennyvizet vezetni tilos. A területen keletkezett, burkolt felületekről elfolyó olajjal szennyeződő csapadékvizek előtisztítást követően vezethetők a befogadóba. Az olaj-izszapfogó berendezésről

elvezetett és a befogadóba vezetett tisztított csapadékvíz minőségének meg kell felelnie „a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól” szóló **28/2004. (XII. 25.) KvVM rendeletben** foglaltaknak. Az olajfogóban kiszűrt olaj veszélyes hulladéknak minősül. Az üzemeltetés során keletkező veszélyes hulladékok gyűjtésénél, ártalmatlanításánál „a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről” szóló **98/2001. (VI. 15.) Korm. rendelet** előírásaiban foglaltakat be kell tartani.

A fentiekben már említett jogszabályokon kívül a vízgazdálkodási érdekek érvényesítése céljából az alábbiakban felsorolt jogszabályok előírásainak betartására hívjuk fel a figyelmet:

- A vízgazdálkodásról szóló **1995. évi LVII. Törvény**;
- A felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló **220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet**;
- A víziközmű-szolgáltatásról szóló **2011. évi CCIX. Törvény** egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló **58/2013. (II.27.) Korm. rendelet**;
- A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló **147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet**;
- A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról szóló **30/2008. (XII. 31.) KvVM rendelet**;
- A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló **83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet**;
- A földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló **6/2009 (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet**.

A véleményezésre készült terveket, dokumentációkat elegendő CD-n megküldeni Igazgatóságunk részére.

A rendezési tervek véleményezési eljárásaiban továbbra is részt kívánunk venni.

Budapest, 2015. április 29.

Üdvözlettel

