

# Újhartyán Város képviselő-testületének 6/2015 (III.27.) önkormányzati rendelete

## a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól

Újhartyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. §. (5) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól az alábbi rendeletet alkotja:

### I. Fejezet Általános rendelkezések

#### 1. §

(1)<sup>1</sup> A rendelet célja, hogy egységesen szabályozza Újhartyán város közigazgatási területén az út, az utca, a tér, a köz, stb. jellegű közterület és nagyobb területű összefüggő településrész, stb. elnevezését, továbbá az utcanév- és házszámtábla elhelyezésének a rendjét a város működéséhez szükséges helyszíni tájékozási feltételek javítása érdekében.

(2) A rendelet hatálya Újhartyán város közigazgatási területére, minden természetes személyre és a székhellyel rendelkező jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra, az ingatlan-nyilvántartásban külön helyrajzi számon szereplő ingatlanra és a szabályozási terv által kijelölt területre terjed ki.

(3) A rendeletet az érintett ingatlan tulajdonosainak kérelme alapján megfelelően alkalmazni kell a közcélra igénybe vett kül- és belterületi magánutak elnevezésére, a magánutakhoz csatlakozó ingatlanok házsámának megállapítására.

(4)<sup>2</sup> E rendeletet a 322/2024. (XI.6.) Kormányrendelet központi címregiszter és címképzésről szóló rendelkezéseivel együtt kell alkalmazni.

#### 2. §

E rendelet alkalmazásában

- a) <sup>3</sup>**Közterület:** az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 2023. évi C. törvény 73. pontjában meghatározott terület.
- b) **Közterület elnevezése:** a közterület neve és közlekedési vonatkozású megnevezése.
- c) **Utcánév:** földrajzi név, az út, az utca, a tér, a park, a köz, stb. jellegű közterület neve, mely előtagból (pl. személynév, fogalom, tárgy) és utca jelentésű utótagból áll. Az utcanév a közterületek megjelölésére, földrajzi azonosítására, a tájékozási biztosítására szolgál, egyúttal emléket állít és hagyományt őriz.
- d) **Településrész név:** földrajzi név, a településen belüli vagy új beépítéssel kialakult és elkülönült területek, illetve a külterületeken kialakult és elkülönült településrészek neve.

---

1 Az 1. § (1) bekezdése az Újhartyán Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2025. (IV. 25.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.  
2 Az 1. § (4) bekezdését az Újhartyán Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2025. (IV. 25.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése iktatta be.  
3 A 2. § a) pontja az Újhartyán Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2025. (IV. 25.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg.

- e) **Hátszám:** Az ingatlanok az ingatlan-nyilvántartás szerinti és a többlakásos épületben lévő egyes lakásoknak az utca hátsorában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése, az utcánév nélkül.

## *II. Fejezet* *Közterületek elnevezése*

### 3. §

- (1) Minden belterületi utcát el kell nevezni és minden külterületi utcát és magánutat el lehet nevezni.
- (2) Az elnevezett utca természetes folytatásaként nyíló új útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.
- (3)<sup>4</sup> Törekedni kell arra, hogy az ugyanabban a településrészben található és hasonló beépítettségű közterületek egy adott fogalomkörből származó néven kerüljenek elnevezésre.

### 4. §

- (1) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület – ide nem értve az egymás folytatásában lévő, de különböző helyrajzi számon szereplő utakat, utcákat – nem lehet.
- (2) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.
- (3) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet. Erre legkorábban a személy halálát követő 7 év múltán kerülhet sor.
- (4) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket:
- a) akinek közismert tevékenysége a társadalmi haladást, a nemzet szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta, és személye közmegbecsülésnek örvend, vagy
  - b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ez által személyének emléke megőrzésre méltó, vagy
  - c) akinek Újhartyán életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Újhartyán egészének vagy részének fejlődéséhez.
- (5) Utcat elnevezni külföldi állampolgárságú személyről is lehet, akinek élete, munkássága az emberiség egyetemes értékeit gyarapította, vagy jelentős szerepet játszott hazánk vagy városunk életében.
- (6) A személyről történő elnevezés esetén az utcánév előtagjának meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvvel.
- (7) Kizárólag családi nevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség csak így ismert, illetőleg az elnevezés egy családról történik.
- (8) Ha a névadó személy foglakozása, hivatása, vagy egyéb ismertető jegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor ez az utcánévben is feltüntethető.

---

4 A 3. § (3) bekezdése az Újhartyán Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2025. (IV. 25.) önkormányzati rendelete 3. §-ával megállapított szöveg.

## 5. §

(1) A település közterületeinek (utcáinak) elnevezéséről és lehetőség szerint a településrészek nevééről nyilvántartást (jegyzéket) kell vezetni. Az utcanévjegyzéket és az adatainak megfelelő műszaki nyilvántartást a Hivatal vezeti

(2) Az utcanévjegyzék a következő adatokat tartalmazza:

- a) az utca sorszámát
- b) postai irányítószámát
- c) az utca nevét
- d) az utca jellegét
- e) a jegyzékbe vétel érvényességének kezdő időpontját.

(3) A műszaki nyilvántartás tartalmazza:

- a) a település megnevezését,
- b) a postai irányítószámot,
- c) az utca nevét, jellegét,
- d) a ház számát,
- e) egyéb helymegjelölést (szükség szerint)
- f) helyrajzi számot
- g) a változás előtti utcanévet és házszámot.

(4) Az utcanévjegyzék mellékletét képezi az önkormányzati képviselő-testületi határozatok alapján vezetett és folyamatosan korrigált térképi nyilvántartás, amelyen az utcák nevét, az épületek körvonalát és a számozást be kell jelölni. A térképészeti nyilvántartást a Hivatal vezeti.

## 6. §

A településrészek elnevezésére az utca elnevezési szabályokat kell értelemszerűen alkalmazni.

### *III. Fejezet*

#### *Közterület elnevezésének eljárási szabályai*

## 7. §

(1) A közterületek elnevezésére és az utcanévjegyzékbe felvett nevek megváltoztatására vonatkozó javaslatot – igényt – külön munkacsoport véleményezi, értékeli és terjeszti a Képviselő-testület elé.

(2) Az (1) bekezdés szerinti munkacsoport 3 tagból áll. A munkacsoportot az alpolgármester vezeti. A munkacsoport tagjai:

- a) alpolgármester,
- b) a polgármester által kijelölt képviselő,
- c) a jegyző vagy az által kijelölt köztisztviselő.

(3) A munkacsoport tagjai – e tevékenységük során – nem helyettesíthetők, személyesen kötelesek részt venni a munkacsoport munkájában.

(4) A munkacsoport az elnök vezetésével saját önálló működési rendet alakít ki.

(5) A munkacsoport elsősorban helytörténeti, művelődéstörténeti, névtani és stilisztikai szempontok alapján, a kialakult helyrajzi viszonyokra és a névhasználat gyakorlata során várható körülményekre figyelemmel tesz javaslatot az elnevezésre.

## 8. §

A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni, továbbá a döntésről értesíteni kell az illetékes okmányirodát, a levéltárat, az illetékes földhivatalt, a helyi rendőrkapitányságot, postahivatalt, tűzoltóságot, mentőállomást, a közmű-szolgáltatókat és a cégbíróságot.

### *IV. Fejezet* *Utca névtáblák*

## 9. §

(1) Az utca nevét a tájékozódást jól segítő utca-névtáblákon kell feltüntetni. Az elhelyezés határidejéről az elnevező szerv határozatban rendelkezik.

(2) Az utca-névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata, kivéve a külterületi ingatlanok és magánutak esetén, ahol az utca-névtábla elhelyezésének költsége a kérelmező(ke)t terhelik.

(3) A névtáblát az utcák végein és minden útkereszteződés minden oldalán ki kell helyezni.

(4) Az utcák névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.

(5) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles.

(6) A megváltozott utcanevek tábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében az elnevezéstől számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni, és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új utca-névtáblát az áthúzott régi tábla mellé kell felszerelni. A régi utca-névtáblát egy év múltán az elhelyező szervnek kell eltávolítani.

### *V. Fejezet* *Házzámozás*

## 10. §

(1) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat, az épületeket és a beépítetlen telkeket a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal kell ellátni. Az utcában több ingatlan azonos számmal nem jelölhető. Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, csak egy utcára kell megállapítani a házzámot.

(2) Az út, utca, köz, sétány, stb. (a továbbiakban együttesen: utca) házzámozása a településközponttól kivezető utcák esetében a településközponttól kezdődően, míg a településközponttól távolabb eső utcákban lévő ingatlanokat a magasabb rangú utca torkolatától kezdve kell számozni. Az utca bal oldala páratlan, a jobb oldala páros számozást kap.

(3) Terek esetén a házzámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.

(4) A csak egyik oldalán beépíthető utcák házzámozása 1-től kezdődően folyamatos.

(5) A (2) – (3) bekezdés rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házszerűsítését nem érintik.

(6) A házszerűsítést jelző táblát (a továbbiakban: házszerűsítéstábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

(7) A házszerűsítéstábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

## 11. §

(1) A házszerűsítések megállapítását címmegállapítás keretében a jegyző végzi el.


(2) A házszerűsítéstábla megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell a 8. §-ban meghatározott szervekkel.

## VI. Fejezet Záró rendelkezések

## 12. §

Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba, egyidejűleg hatályát veszti a 15/2012.(IV. 25.) önkormányzati rendelet a házszerűsítésről és a házszerűsítés, valamint a helyrajzi szám megjelölésének módjáról.

Újhartyán, 2016. szeptember 27.

  
Dr. Kökenyési Imre  
alpolgármester



  
Göndörné Frájka Gabriella  
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: 2016. szeptember 27. napján.

  
Göndörné Frájka Gabriella  
jegyző



1. számú melléklet:<sup>6</sup>

Utcanévjegyzék 2025.			
Sorsz.	Név	Közterület jellege	Helyrajzi számok
1.	Akácfa	utca	787
2.	Amerikai	út	1100/11
3.	Arany János	utca	494/1
4.	Árpád	utca	142/1, 142/2
5.	Béla gödör	park	415/8
6.	Cigleher	út	955/54
7.	Cigleher	köz	955/35
8.	Csokonai	utca	442/2
9.	Deák Ferenc	utca	74
10.	Diófa	utca	747
11.	Dr. Szikszay Péter	út	022/44, 022/58, 189
12.	Epres	utca	584, 661, 659/5
13.	Erdősor	utca	493/1,492, 980, 493/23, 469/45, 062/14, 060/152
14.	Fő	utca	494/2
15.	Nagykőrösi (Főző tanya)	út	0125
16.	Gárdonyi Géza	utca	26
17.	Gödör	utca	442/1
18.	Hátsó	út	1100/9
19.	Hernádi	utca	322/2, 031/1
20.	Homok	utca	415/7
21.	Horka	dűlő	083/21
22.	Hősök	tere	PILISI ÚTTAL EGY HRSZ-EN VAN 494/3
23.	Hunyadi János	utca	322/1, 331/1, 866/4, 866/40, 045/3
24.	Ipartelepí	út	1117
25.	Ipartelepí	köz	067/67
26.	Japán	fasor	1109
27.	Jókai Mór	utca	704, 834
28.	József Attila	utca	955/1, 955/19, 979
29.	Kápolna	utca	443, 900, 1010, 871/1, 874/48, 874/13, 877/3, 879
30.	Kereszt	dűlő	091/33

5 Az 1. melléklet az Újhartyán Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2025. (IV. 25.) önkormányzati rendelete 4. §-ával megállapított szöveg.

6 Módosította a 13/2016.(IX.27.) sz. önk. rendelet 1.§-a

31.	Kertész	utca	866/39
32.	Kesepereg	dűlő	Maga az út Dabas területéhez tartozik, az út Újhartyán felőli részén a területek már Újhartyán Város külterületéhez tartoznak
33.	Kisköz	utca	282
34.	Kossuth Lajos	utca	105
35.	Liebner	dűlő	083/22
36.	Liget	utca	385
37.	Lövölde	tér	HUNYADI UTCA RÉSZE, 322/1-hez tartozik
38.	Malom	utca	211
39.	Mária	utca	849
40.	Monori	utca	161, 196/1(árok) 249, 526, 629, 1300,
41.	Monori	köz	097/14
42.	Nefelejcs	utca	469/28, 990
43.	Petőfi Sándor	utca	442/1
44.	Pilisi	utca	494/3, 493/17, 493/18
45.	Pipacs	út	1022, 1023 (parkoló)
46.	Rákóczi Ferenc	utca	48
47.	Rózsa	utca	855/41
48.	Szalma	utca	724/1
49.	Szegfű	utca	493/25
50.	Szent Flórián	tér	556/2
51.	Szép	utca	556/3
52.	Szérűskert	utca	290
53.	Szobor	utca	369
54.	Szőlősor	utca	465, 469/25, 914, 1000
55.	Temetősor	utca	356
56.	Templom	köz	497/2
57.	Thököly Imre	utca	104, 865/2, 20/3
58.	Újlengyeli	út	062/16, 078/7
59.	Újsor	utca	PILISI UTCA RÉSZE 494/3
60.	Vatyai (Vatya tanya)	út	072/96 Március 15 Mgtsz tulajdona
61.	Zrínyi Miklós	utca	495, 865/17,02/64
62.	Grassalkovich	tér	214/3
63.	Presszó	tér	245/1
64.	Monori /helyi külterületi közút/	utca	095/3, 0102/1, 0102/2, 0130, 0132, 0133
65.	Határ / helyi külterületi közút/	út	015, 036, 038/61

66.	Szőlősi /helyi külterületi közút/	út	028/31,033/95 (Magyar Állam)
67.	Arany János /helyi külterületi közút/	utca	014/1
68.	Hernádi /helyi külterületi közút/	utca	022/60
69.	Külső /helyi külterületi közút/	út	045/4