

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Újhartyán Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2016. szeptember 26-i ülésére  
1. napirend:**

**Tárgy:** **Közvilágítás korszerűsítési szerződés elfogadása**

**Előterjesztő:** **Schulcz József polgármester**

**Előkészítő:** **Göndörné Frajka Gabriella jegyző**

**Szavazás módja:** **Határozat, egyszerű többség**

### **Tisztelt Képviselő Testület!**

Júliusi testületi ülésen a képviselő testület elfogadta a közvilágítás korszerűsítési koncepciót. A képviselő testület néhány tagjával a minta településen este bejárást tartottunk, és a fény erősségét, ami kérdőjeles volt megfelelőnek láttunk, így kérem az alábbi szerződéstervezet elfogadását.

## **SZERZŐDÉS**

### **Közvilágítási szolgáltatási szerződés**

***Komplex közvilágítási szolgáltatás villamosenergia biztosításával és üzemeltetéssel***

Amely létrejött egyrészről

Megrendelő neve: Újhartyán Város Önkormányzata

Székhelye: 2367 Újhartyán, Fő utca 21.

statisztikai jelzőszáma: 15730428-7511-32-113

Képviseli: Schulcz József polgármester

Megrendelő, továbbiakban: ***Megrendelő***

**másrészt**

Vállalkozó Neve: GREP Green Public Lighting Zrt.  
Székhelye: 8244 Dörgicse, Külterület HRSZ 031/59.  
Levelezési címe: 1117 Budapest, Budafoki út 183.  
Cégjegyzékszáma: 19-10-500276  
Adószáma: 22728326-4-19  
Bankszámla száma: 11784009-21088878  
Képviselőjének neve: Makra József László  
mint vállalkozó

a továbbiakban: a **Vállalkozó**

a továbbiakban együtt: a **Szerződő felek**

között az alábbi napon és helyen az alábbi feltételekkel:

## **1. Előzmények**

A Megrendelő a Vállalkozótól megrendeli Újhartyán Város közvilágításának komplex szolgáltatását, ami magában foglalja a közvilágítás korszerűsítését, a közvilágításra vonatkozó villamos energia megvásárlását, és a közvilágítás aktív elemeinek üzemeltetését a jelen szerződésben (a továbbiakban a Szerződés) meghatározott, valamint az Általános Szerződési Feltételekben (ÁSZF) rögzített tartalommal. Felek rögzítik, hogy az ÁSZF Vállalkozó honlapján ([www.grep.lighting](http://www.grep.lighting)) megtalálható.

A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés aláírásával a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az ÁSZF rendelkezései az irányadók, a Ptk. 6:77. § – 6:81. § rendelkezései alapján.

A Megrendelő a jelen szerződés aláírásával kifejezetten elismeri, hogy a jelen szerződés aláírása előtt kellő idővel megismerte az ÁSZF rendelkezéseit és a jelen szerződést azok ismeretében írja alá.

### **1.1. Fizetési kötelezettség, számla tartalma**

A Megrendelő a Vállalkozó ajánlatában rögzített ellenértéket havi rendszerességgel, 15 napos fizetési határidővel, átutalással fizeti meg Vállalkozó által benyújtott számla szerint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, magyar forintban a Vállalkozó. Vállalkozó a számláit postai úton, minden hónap 8. napjáig eljuttatja a Megrendelőnek.

Amennyiben a Megrendelő vállalja, a Vállalkozó számláit elektronikus úton is eljuttathatja a Megrendelőnek a távszámla törvényi megfelelőségével.

Lámpa darabszám (KLD)			353
Éves netto fajlagos szolgáltatási díj (ÉFS)	Ft/lámpa/év		12 189 Ft
Éves netto díj	Ft/év		4 302 866 Ft
Éves bruttó díj	Ft/év		5 464 640 Ft

ÉFS - Éves Fajlagos Szolgáltatási díj: Egy lámpa egy éves komplex közvilágítási szolgáltatási díja

KLD - Korszerűsítendő Lámpa Darabszám: a Megrendelő közvilágítási rendszerén korszerűsítendő és üzemeltetendő lámpák darabszáma

KÉO - Közvilágítás éves jogszabály szerinti óraszám (jelenleg 3989 óra)

KHO - Közvilágítási naptár szerint a tárgyhavi közvilágítási óraszám

BUBOR - Budapesti Bankközi Forint Hitelkamatláb

A havonta kiszámlázásra kerülő közvilágítási szolgáltatási díj az éves díj közvilágítási naptár szerinti arányosításával (3. számú melléklet) kerül kiszámításra, oly módon, hogy az éves közvilágítási óraszám (KÉO) aránylik az éves díjhoz, a tárgyhavi számla díja pedig a közvilágítási havi órászámmal (KHO) arányos.

A havi fizetendő díj:

$$HD = \text{ÉFS} \times \text{KLD} \times \text{KHO} / \text{KÉO} \quad \text{Ft} + \text{ÁFA}$$

A KLD értéke a bővítésre kerülő lámpatestek darabszámával a bővítés elvégzését követően mindig korrigálásra kerül.

## 1.2. Indexálás

A jelen szerződés időtartama alatt az éves fajlagos szolgáltatási díj (ÉFS) értékét a Vállalkozónak jogában áll indexálni. Az indexálás a 3 havi BUBOR változásának megfelelő mértékben havonta érvényesíthető. A jogszabályi változásból adódó árváltozásokat a Vállalkozó a jogszabály hatálybalépésének napjától a már teljesített tevékenység elszámolására érvényesítheti. A szerződés hatálybalépésének időpontjában érvényes hatósági díjak az alábbiak:

	Szerződéskötés időpontjában érvényes nettó hatósági díj	Arány ÉFS-ben %	Szerződéskötés időpontjában érvényes éves netto összeg
Kedvezményes árú vill. energia tám. (Ft/kWh)	0,07	0,1305%	5 615 Ft
Szénipari szerkezetátalakítási tám. (Ft/kWh)	0,25	0,4660%	20 052 Ft
Kapcsolt termékszerkezet átalakítási díj (Ft/kWh)	1,75	3,2622%	140 366 Ft
Átviteli- és rendszerirányítási díj (Ft/kWh)	1,245	2,3208%	99 860 Ft
Rendszerszintű szolgáltatás díj (Ft/kWh)	0,47	0,8761%	37 698 Ft
Elosztói forgalmi díj (Ft/kWh)	5,86	10,9235%	470 025 Ft
Elosztói veszteség díj (Ft/kWh)	1,82	3,3926%	145 981 Ft
Elosztói menetrend kiegyensúlyozási díj (Ft/kWh)	0,36	0,6711%	28 875 Ft
Közvilágítási elosztási díj (Ft/kWh)	10	18,6409%	802 091 Ft
Energiaadó (Ft/kWh)	0,3105	0,5788%	24 905 Ft
	22,1355	41,2625%	1 775 469 Ft

Amennyiben a Megrendelő bármely fizetési kötelezettségével 60 napos fizetési késedelembe esik, úgy a Vállalkozó jogosult azonnali beszédési megbízással élni a

Megrendelővel szemben, melyre vonatkozó – a Megrendelő aláírásával és számlavezető pénzügyi intézete ellenjegyzésével ellátott – felhatalmazó levél jelen szerződés 6. sz. melléklete. Ezzel egyidejűleg a Vállalkozó jogosult a közvilágítási szolgáltatást szüneteltetni, mindaddig, amíg a Megrendelő az elmaradt fizetési kötelezettségét nem teljesíti. A szolgáltatás felfüggesztéséről a Vállalkozónak a Megrendelőt minden esetben írásban kell értesítenie legkésőbb a felfüggesztést megelőző munkanap 13.00 óráig.

Amennyiben a Megrendelő 120 napos fizetési késedelembe esik, úgy súlyos szerződésszegést követ el. Ez esetben a Vállalkozónak jogában áll azonnali hatállyal rendkívüli felmondással felbontani a szerződést. Ez esetben a Megrendelőnek a Vállalkozó felé teljesítenie kell a szerződés megszűnésekor beálló fizetési kötelezettségeit a 5.4-es pontnak megfelelően.

A Vállalkozó a késedelmes pénzügyi teljesítések után a Ptk szerinti mértékű késedelmi kamatot érvényesíthet a Megrendelővel szemben.

### ***1.3. Határidő előtti megszűnés***

A jelen szerződés bármilyen okból történő - megtérülési idő lejárta előtti - megszűnése esetén a Megrendelőnek szerződés-megváltási díjat kell a Vállalkozó felé megfizetnie, figyelemmel a Vállalkozó által saját költségen elvégzett karbantartási és létesítési munkákra. A díj mértéke a szerződés egyes hónapjaiban az alábbi táblázat szerinti:

Hónap	Szerződés megváltási érték	Hónap	Szerződés megváltási érték	Hónap	Szerződés megváltási érték	Hónap	Szerződés megváltási érték
1	22 754 644	37	21 303 055	73	17 026 751	109	9 925 733
2	22 752 465	38	21 222 411	74	16 867 643	110	9 688 160
3	22 748 105	39	21 139 588	75	16 706 355	111	9 448 408
4	22 741 567	40	21 054 585	76	16 542 888	112	9 206 477
5	22 732 849	41	20 967 402	77	16 377 241	113	8 962 366
6	22 721 951	42	20 878 040	78	16 209 415	114	8 716 075
7	22 708 873	43	20 786 498	79	16 039 409	115	8 467 605
8	22 693 616	44	20 692 777	80	15 867 223	116	8 216 955
9	22 676 180	45	20 596 876	81	15 692 858	117	7 964 125
10	22 656 564	46	20 498 796	82	15 516 313	118	7 709 117
11	22 634 768	47	20 398 536	83	15 337 589	119	7 451 928
12	22 610 793	48	20 296 096	84	15 156 685	120	7 192 560
13	22 584 638	49	20 191 477	85	14 973 602	121	6 931 012
14	22 556 304	50	20 084 679	86	14 788 339	122	6 667 285
15	22 525 790	51	19 975 701	87	14 600 897	123	6 401 378
16	22 493 097	52	19 864 543	88	14 411 275	124	6 133 292
17	22 458 223	53	19 751 205	89	14 219 473	125	5 863 026
18	22 421 171	54	19 635 689	90	14 025 492	126	5 590 581
19	22 381 939	55	19 517 992	91	13 829 331	127	5 315 956
20	22 340 527	56	19 398 116	92	13 630 991	128	5 039 151
21	22 296 936	57	19 276 061	93	13 430 471	129	4 760 167
22	22 251 165	58	19 151 825	94	13 227 772	130	4 479 003
23	22 203 215	59	19 025 411	95	13 022 893	131	4 195 660
24	22 153 085	60	18 896 817	96	12 815 834	132	3 910 137
25	22 100 775	61	18 766 043	97	12 606 596	133	3 622 435
26	22 046 286	62	18 633 089	98	12 395 178	134	3 332 553
27	21 989 617	63	18 497 956	99	12 181 581	135	3 040 491
28	21 930 769	64	18 360 644	100	11 965 804	136	2 746 250
29	21 869 741	65	18 221 152	101	11 747 848	137	2 449 830
30	21 806 534	66	18 079 480	102	11 527 712	138	2 151 229
31	21 741 147	67	17 935 629	103	11 305 396	139	1 850 450
32	21 673 581	68	17 789 598	104	11 080 901	140	1 547 490
33	21 603 835	69	17 641 388	105	10 854 227	141	1 242 351
34	21 531 909	70	17 490 998	106	10 625 373	142	935 033
35	21 457 804	71	17 338 429	107	10 394 339	143	625 535
36	21 381 519	72	17 183 680	108	10 161 126	144	313 857

A szerződés megszüntetése akkor tekinthető lezártnak, ha a Megrendelő fenti díjtételeket a Vállalkozó számára kifizette.

A fenti díjak az 1.2 pont szerinti indexálással változhatnak.

## 2. Egyéb rendelkezések

### 2.1. Értesítés

A jelen Szerződéssel összefüggésben szükséges, vagy megengedett, mindennemű értesítést, kérést, számlát, igényt vagy más jognyilatkozatot írásban kell megtenni, és akkor lehet megfelelően kézbesítettnek tekinteni, ha személyesen, telefax útján, tértivevényes ajánlott levélben vagy valamely megbízható futárszolgálat útján igazoltan kézbesítik a jelen pontban írott címekre. Az értesítéseket az alábbi időpontokban lehet kézbesítettnek tekinteni: személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén az átadás időpontjában, tértivevényes ajánlott levél esetén a

tértivevényen feltüntetett időpontban, telefax útján történő kézbesítés esetén a címzett általi visszaigazolás időpontjában.

a Vállalkozó részéről:

Név: Makra Attila  
Telefonszám: +36-1/4240313  
Fax: +36-1/424-0314  
e-mail: info@grep.lighting

a Megrendelő részéről:

Név: Göndörné Frajka Gabriella  
Telefonszám: +36-29/372-133  
Fax: +36-29/372-025  
e-mail: jegyzo@ujhartyan.hu

## **2.2. Záró rendelkezések**

A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben az ÁSZF, a szerződés elválaszthatatlan mellékletei, a mellékletekben sem szabályozott kérdésekben pedig a Polgári Törvénykönyv, a hatályos ágazati jogszabályok illetőleg a Vállalkozó mindenkor hatályos Üzletszabályzatában foglaltak az irányadók.

## **2.3. Mellékletek**

A jelen Szerződéses elválaszthatatlan részét képező mellékletek:

- 1.sz. melléklet: A Megrendelő Közvilágítási Korszerűsítési Tervdokumentációja
2. sz. melléklet: Közvilágítási égési idő óraszámát tartalmazó közvilágítási naptár
3. sz. melléklet: A Vállalkozó ajánlati dokumentációja (Hatástanulmány kivonat)
5. sz. melléklet: Azonnali beszédési megbízás
6. sz. melléklet: Időközi teljesítési igazolás
- 7.sz. melléklet: Meghatalmazás az önkormányzat képviselőjére közvilágítással kapcsolatos szakmai ügyekben

Kelt: Újhartyán, 2016. szeptember 26.

---

**Újhartyán Város Önkormányzata**  
**Megrendelő**  
**Schulcz József**

---

**GREP Green Public Lighting Zrt.**  
**Vállalkozó**  
**Makra József László**

## 2. sz. melléklet: Közvilágítási égési idő óraszámát tartalmazó közvilágítási naptár

MSZ 20194-1:2000

M1. táblázat: A közforgalmú területek egész éjeles mesterséges világításának be- és kikapcsolási időpontjai

Hó	Dekád	Ki- kapcsolás		Működési idő h min	Összesen h min
		h min	h min		
I.	1.	7.00	16.25	145.50	444.05
	2.	7.00	16.40	143.20	
	3.	6.55	16.50	154.55	
II.	1.	6.40	17.05	135.50	366.00
	2.	6.25	17.20	130.50	
	3.	6.00	17.35	99.20	
III.	1.	5.45	17.50	119.10	352.30
	2.	5.30	18.05	114.10	
	3.	5.10	18.20	119.10	
IV.	1.	4.45	18.40	100.50	287.30
	2.	4.30	18.55	95.50	
	3.	4.15	19.10	90.50	
V.	1.	3.50	19.25	84.10	246.45
	2.	3.40	19.45	79.10	
	3.	3.25	19.50	83.25	
VI.	1.	3.10	20.00	71.40	213.20
	2.	3.10	20.05	70.50	
	3.	3.10	20.05	70.50	
VII.	1.	3.20	20.05	72.30	233.40
	2.	3.30	20.00	75.00	
	3.	3.40	19.50	86.10	
VIII.	1.	3.55	19.30	84.10	275.10
	2.	4.05	19.15	88.20	
	3.	4.20	19.00	102.40	
IX.	1.	4.35	18.35	100.00	317.30
	2.	4.50	18.15	105.50	
	3.	5.05	17.55	111.40	
X.	1.	5.20	17.30	118.20	382.00
	2.	5.35	17.20	122.30	
	3.	5.45	16.55	141.10	
XI.	1.	6.05	16.35	135.00	415.50
	2.	6.20	16.25	139.10	
	3.	6.30	16.20	141.40	
XII.	1.	6.45	16.10	145.50	455.35
	2.	6.55	16.10	147.30	
	3.	7.00	16.15	162.15	

## TELJESÍTÉS IGAZOLÓ JEGYZŐKÖNYV

Msz:

1. **Munka megnevezése:** közvilágítás korszerűsítése LED lámpákkal
2. **a Vállalkozó neve:**  
**a Vállalkozó címe:**  
**a Vállalkozó ügyintézője:**
3. **a Megrendelő neve:**  
**a Megrendelő címe:**  
**a Megrendelő ügyintézője:**

A Megrendelő igazolja, hogy vállalkozó a mai napig db közvilágítási lámpa LED lámpára történő cseréjét elvégezte.

A jelen igazolás nem származtat az Önkormányzat részére semmilyen kötelezettséget.

....., ..... . ....

.....

Megrendelő



## Általános Szerződési Feltételek

[Tervezet v1]

A jelen Általános Szerződési Feltételeket a GREP Green Public Lighting Zrt. (székhelye: 8244 Dörgicse, külterület hrsz: 031/59, fióktelepe: 1117 Budapest, Budafoki út 183., cégjegyzékszám: 19-10-500276, a továbbiakban a GREP Zrt.) bocsátott ki.

### 1. Hatály

1.1. A jelen Általános Szerződési Feltételek a GREP Zrt. és valamely üzleti partnere (a továbbiakban a Partner, a GREP Zrt. és a Partner együttesen a Szerződő Felek) között létrejövő olyan eseti vagy keret jellegű szerződések (a továbbiakban: a Szerződések) általános feltételeit tartalmazzák, amelyek a Szerződő Felek közötti egyedi szerződésekben nem szerepelnek.

1.2. A jelen Általános Szerződési Feltételek akkor kerülhetnek alkalmazásra, ha a GREP Zrt. lehetővé tette, hogy tartalmukat a Partner megismerje (pl. a WEB lapján, egyedileg átadva stb.), és ha azokat a Partner legalább ráutaló magatartással elfogadta.

1.2.1. Ilyen elfogadásnak minősül az is, ha a Partner az általa levélben, telefaxon vagy e-mailben elküldött megrendelésben ugyan nem hivatkozik e Feltételekre, azonban a GREP Zrt. a megrendelés visszaigazolásában hivatkozik arra, hogy a jelen Általános Szerződési Feltételek rendelkezései alkalmazásra kerülnek és a Partner ezt egy munkanapon belül nem kifogásolja.

1.2.2. Ha a Szerződő Felek az Általános Szerződési Feltételek alkalmazásában – akár kifejezetten, akár ráutaló magatartással, hallgatólagosan – megállapodtak, a Szerződő Felek az Általános Szerződési Feltételek alkalmazását csak közös megállapodással zárhatják ki.

1.3. Ha az Általános Szerződési Feltételek egyes rendelkezései és az egyedi Szerződésben vagy a megrendelésben rögzített speciális feltételek között eltérés vagy ellentmondás van, a szerződés vagy megrendelés speciális rendelkezései az irányadók, a Szerződő Felek tehát a jelen Általános Szerződési Feltételekben rögzített rendelkezésektől közös megegyezésükkel írásban bármikor eltérhetnek.

1.4. A jelen Általános Szerződési Feltételeket a GREP Zrt. a honlapján közzéteszi (www.[xxx]).

1.5. A jelen Általános Szerződési Feltételek módosítására a GREP Zrt. bármikor egyoldalúan jogosult, közbeszerzés esetén a 2015. évi CXLI. törvény 141. § rendelkezései alapján. Az Általános Szerződési Feltételek módosítása a módosított Általános Szerződési Feltételek magyar nyelvű verziójának a fenti honlapon történő közzétételét követő naptári naptól hatályos, azonban a hatályba lépést megelőzően közzétett megrendeléseket nem érinti.

1.6. A jelenleg hatályos változat hatálybalépésének napja: 2016. augusztus \_\_\_\_

### 2. Fogalom meghatározások

2.1. A közvilágítási berendezés használatának fogalma

2.1.1. A „szolgáltatás” – a jelen Általános Szerződési Feltételek és az egyedi szerződés (a továbbiakban a Szerződés) hatálya alatt – a közvilágítási berendezés közvilágítási célra történő rendelkezésre állásának biztosítását és teljes körű üzemeltetését, karbantartását foglalja magában, valamint a közvilágításhoz szükséges villamos energia biztosítását, mint közvetített szolgáltatást.

2.1.2. A „teljes körű szolgáltatás” tehát az alábbiakat tartalmazza:

2.1.2.1. Megelőző és folyamatos karbantartás

2.1.2.2. Közvilágítási hibacímek kezelése

2.1.2.3. Üzemzavar elhárítás

- 2.1.2.4. Az önkormányzat képviselte közvilágítással kapcsolatos szakmai ügyekben
- 2.2. Közvilágítási berendezés
- 2.2.1. A Szerződés szempontjából közvilágítási berendezésnek minősülnek az alábbi elemek:
- 2.2.1.1. Aktív elemek:
- 2.2.1.1.1. fényforrások és lámpatestek a tartozékokkal (gyűjtő, előtét, foglalat, szerelőlap, sorkapcsok, tükör, fázisjavító kondenzátor, egyedi túl-áramvédelem, búra, tömítés) együtt,
- 2.2.1.1.2. bekötő vezetékek,
- 2.2.1.1.3. kötőelemek.
- 2.2.2. A Szerződés szempontjából nem minősül a közvilágítási berendezés részének:
- 2.2.2.1. Passzív elemek:
- 2.2.2.1.1. a kizárólag közvilágítási célú tartószerkezetek (oszlop, oszlopkar, útátfeszítés)
- 2.2.2.1.2. a kizárólag közvilágítás villamos energia ellátását szolgáló vezetékrendszer (pl. közvilágítási kábel, közvilágítási kapcsolószál, valamint az ahhoz tartozó tápponti kapcsoló- védelmi és szabályzó berendezés)
- 2.2.2.1.3. a közvilágítás villamos energia felhasználását, illetőleg üzemidejét mérő berendezés
- 2.2.2.1.4. a közvilágítás ki- és bekapcsolását vezérlő rendszer (készülék, átviteli út, berendezés, stb.). Többcélú vezérlési rendszer esetén azonban annak csak kizárólag a közvilágítás célját szolgáló része (pl. távvezérlési parancsvevő készülék)
- 2.2.3. Nem a közvilágítási berendezés része továbbá:
- 2.2.3.1. Azok az épületfalak, ill. építmények, amelyre közvilágítási berendezést szereltek.
- 2.2.3.2. Azok a más célú berendezéseket szolgáló tartószerkezetek, amelyekre közvilágítási berendezést is szereltek. Ezek csak abban az esetben és olyan mértékig tekinthetők a közvilágítási berendezés részének, ha és amely mértékig erre vonatkozóan a közvilágítási berendezés üzemeltetője és a más célú berendezés üzemeltetője írásban megállapodott.
- 2.2.3.3. Többcélú vezérlési rendszer esetén a berendezés nem közvilágítás célját szolgáló részei.
- 2.2.3.4. Egy berendezés alatt egy település közigazgatási területének, illetve – a felek megállapodása szerint – annak jól körülhatárolt részének közvilágítási berendezését értjük.
- 2.3. Létesítés, karbantartás
- 2.3.1. Létesítés: Új közvilágítási berendezés létesítése, illetőleg meglevő közvilágítási berendezés felújítása, bővítése, átalakítása, korszerűsítése (a továbbiakban együtt: létesítés)
- 2.3.2. Üzemeltetés, karbantartás: Minden, a közvilágítási berendezések folyamatos és biztonságos üzemének fenntartása, a meghibásodások megelőzése vagy előfordulási számuk csökkentése érdekében végzett tevékenység.
- 2.3.3. A felújítás az elhasználódott tárgyi eszköz eredeti állaga (kapacitása, pontossága) helyreállítását szolgáló beavatkozásokat, míg a karbantartás a tárgyi eszköz folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemeltetését szolgáló beavatkozásokat foglalja magában.
- 2.3.4. Az Általános Szerződési Feltételek és a Szerződés hatálya kiterjed a közvilágítási berendezés aktív elemeinek villamos energia ellátását biztosító közvilágítási elosztó hálózat, valamint a be- és kikapcsolást biztosító vezérlőjel

rendelkezésre állására és üzemeltetésére, oly módon, hogy azt a területileg illetékes elosztói engedélyes biztosítja a mindenkor érvényes jogszabályi feltételek alapján, viszont a hálózati engedélyes munkáját Vállalkozó szerződéses kötelemként ellenőrzi, mely tevékenység ellátására Megbízó külön meghatalmazást állít ki Vállalkozó számára.

#### 2.4. A szolgáltatás teljesítésének helye

2.4.1. A Megrendelő közigazgatási területén lévő, az egyedi Szerződés 1. számú mellékletben szereplő közvilágítási berendezések aktív elemei (fényforrások és lámpatestek a tartozékokkal - gyújtó, előtét, foglalat, szerelőlap, sorkapcsok, tükör, fázisjavító kondenzátor, egyedi túláramvédelem, búra, tömítés - együtt, bekötő vezetékek, kötőelemek).

#### 2.5. A szolgáltatás teljesítési határa

2.5.1. A teljesítés határa a 2.2. pontban szereplő aktív elemként leírt részek fizikai határa. Ezen belül:

2.5.1.1. közös oszlopsoros hálózat: a közvilágítási kapcsolószál és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, az áramkötés nélkül;

2.5.1.2. önálló légvezeték hálózat: a szabadvezeték és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, az áramkötés nélkül;

2.5.1.3. önálló földkábeles hálózat: a lámpahelyen lévő első túláramvédelmi készülék elmenő kapcsa és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, a kötőelem nélkül.

2.5.1.4. átfeszítés / falikábel: a lámpa bekötő vezeték és a szigetelt szabadvezeték összekötési pontja az áramkötés nélkül.

### 3. A GREP Zrt. (a Vállalkozó) feladatai

#### 3.1. Létesítés

3.1.1. A Vállalkozónak az egyedi Szerződés aláírását követő hat hónapon belül a Közvilágítás Korszerűsítési Tervdokumentációban megjelölt kötelező felújítási feladatokat kell elvégeznie saját költségén a közvilágítási aktív elemeken. A korszerűsített aktív elemek a szerződés időtartama alatt a Vállalkozó tulajdonában maradnak. A szerződés lejáratakor jogosult azokat a Megrendelő könyvszerinti értéken megvásárolni. A Vállalkozó jogosult a beruházás során részteljesítésre. A Megrendelő köteles a Vállalkozó által lejelentett és felszerelt lámpatestek darabszámának megfelelő részteljesítést igazolni a szerződés 6. sz. melléklete szerinti Teljesítési Igazolással. A Megrendelő jogosult a lejelentett lámpatestek darabszámát ellenőrizni, illetve, amennyiben a Vállalkozó rendelkezik Műszaki Ellenőrrel, tőle az aktuális helyzetre vonatkozó jelentést bekérni.

3.1.2. A Korszerűsítendő Lámpa Darabszámú (KLD) lámpatest cseréje a Közvilágítási Korszerűsítési Tervben rögzített típusú lámpákra. Amennyiben a Vállalkozó a fenti 3.1.1. pontban rögzített korszerűsítési munkálatokat az egyedi Szerződés aláírásától számított 6 hónapon belül nem végzi el, úgy naptári naponként a határidőn túli teljesítéssel érintett végszámlája illetve végszámlái összege 0,25%-ának megfelelő késedelmi kötbért köteles fizetni. Ha a Vállalkozó a teljesítéssel több, mint 90 napot késlekedik, a Megrendelő jogosult a szerződést erre hivatkozva 30 napos határidővel felmondani. A késedelmi kötbér maximális mértéke 90 nap késedelemnek megfelelő összeg.

3.1.3. A Megrendelő jogosult a Szerződés hatálya alatt plusz lámpatestek felszerelését kérni saját költségére. Amint a Vállalkozó eleget tett a Megrendelő által kért lámpatestbővítéseknek, a Vállalkozó kötelessége a felszerelésre került berendezéseket a készre jelentést követő öt munkanapon belül egy műszaki átadás-

átvételi eljárás keretében átadni a Megrendelő részére. A Vállalkozó az átadás-átvételt követően a felszerelésre került berendezéseket köteles üzemeltetni a szerződéses futamidő végéig, az átadás átvételt követő havi számlában pedig érvényesítheti a megnövekedett üzemeltetési-, és villamos energia költséget a Megrendelő felé.

### 3.2. Üzemeltetés, karbantartás

#### 3.2.1. Káresemények kezelése, helyreállítás

3.2.1.1. A Szerződés hatálya alatt a közvilágítási berendezésben okozott károkat – amennyiben azok tekintetében a Megrendelő felelőssége megállapítható – a Megrendelő köteles saját költségén, haladéktalanul kijavíttatni. Mindazon károk kijavíttatása, melyek tekintetében a Megrendelő felelőssége nem áll fenn, a Vállalkozó felelőssége, feladata a kár esetleges továbbhárítása (harmadik fél, kárbiztosító stb.) felé.

3.2.1.2. A közvilágítási berendezésen, a káreset, rongálás során, elemi kár, tüzeset, nem természetes elhasználódásból eredő meghibásodás és az üzemfolytonosság miatt szükséges helyreállítás a Vállalkozó feladata. Szándékos vagy gondatlan rongálás esetén rendőrségi feljelentést kell tenni. Káreset bekövetkezése esetén a Vállalkozó minden, a káreseménnyel összefüggő adatot felkutat és rögzít.

3.2.1.3. A káreseményekhez kapcsolódó általános ügyintézés a Vállalkozó feladata a vonatkozó szabályozás előírásai szerint.

3.2.1.4. A Vállalkozó feladata a hálózat fenntartójával való kapcsolattartás hálózatai hiba elhárításában aktív közreműködés.

#### 3.2.2. Aktív elemek működtetése

3.2.2.1. Az aktív elemek működtetése az e körbe tartozó részekesegységek teljes körű üzemeltetését és karbantartását jelenti a Szerződésben meghatározott teljesítés helyen. Ezen belül:

##### 3.2.2.1.1. Hibacím kezelési feladatok

3.2.2.1.1.1. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy harmadik fél (pl. lakosság) által észlelt meghibásodások bejelentésének lehetőségét folyamatosan, 24, órás ügyeleti rendszerben biztosítja, az ehhez szükséges standard rendszert üzemelteti.

3.2.2.1.1.2. Megrendelő részére kizárólagosan biztosított:

3.2.2.1.1.2.1. telefonon történő hibabejelentés: +36-40/201-023

3.2.2.1.1.2.2. e-mailben történő hibabejelentés: kozvilhiba@grep.lighting

3.2.2.1.1.2.3. weboldalon keresztül: <http://greplight.eu/startlap/hibabejelentes/>

3.2.2.1.1.3. A Vállalkozóhoz beérkezett hibabejelentést – amennyiben az a passzív elemekre vonatkozik – a Vállalkozó továbbítja a passzív elemek üzemeltetője felé a hibaazonosítást követő első munkanapon.

3.2.2.1.1.4. A Vállalkozó minden hónap 5. napjáig megküldi a Megrendelő részére az előző hónapban bejelentett aktív elemekre vonatkozó hibák listáját, valamint a kapcsolódó javítási statisztikát.

##### 3.2.2.1.2. Teljesítési határidők

3.2.2.1.2.1. A meghibásodott (nem működő) közvilágítási berendezést a Vállalkozó köteles mielőbb, de legkésőbb a saját felderítésétől, vagy a Megrendelőtől, illetve harmadik fél részéről történő hibabejelentéstől számítva:

3.2.2.1.2.1.1. kijelölt gyalogos átkelőhelyen, valamint nagy forgalmú csomópontokban fellépő hiba esetén 48 órán belül kijavítani, üzemképessé tenni.

3.2.2.1.2.1.2. országos közutak átkelési szakaszain fellépő egyedi hiba esetén 8 napon belül,

3.2.2.1.2.1.3. egyéb helyen fellépő egyedi hiba esetén 14 napon belül kijavítani, üzemképessé tenni.

#### 3.2.2.1.3. Hibaelhárítási, karbantartási feladatok

3.2.2.1.3.1. A harmadik fél (pl. lakosság) által a közvilágítás üzemképességével, fényforrás meghibásodásával (egyedi sötét cím) tett bejelentést a Vállalkozó rögzíti és a bejelentéseknek megfelelően, a Szerződésben meghatározott időn belül a Vállalkozó a hibát elhárítja.

3.2.2.1.3.2. A Vállalkozóhoz beérkezett hibabejelentést, amennyiben az a passzív elemekre vonatkozik, vagy szakaszhiba (háromnál több lámpa kimaradása) a Vállalkozó továbbítja a Megrendelő által megnevezett harmadik fél felé a hibaazonosítást követő első munkanapon. Ezen hibák javításáért Vállalkozó nem felel.

3.2.2.1.3.3. A Vállalkozó köteles a közvilágítási berendezések állagának és rendeltetésszerű működésének biztosítása érdekében szükséges javító, hibaelhárítási és karbantartási munkákat elvégezni, köteles a közvilágítási berendezésekkel történő szolgáltatást folyamatosan biztosítani.

3.2.2.1.3.4. A közvilágítási aktív elemeinek folyamatos és biztonságos üzemének fenntartása, a meghibásodások megelőzése, aktív elemek működéséhez elektromos áram biztosítása.

#### 3.2.3. Műszaki és minőségi követelmények:

3.2.3.1. A Vállalkozó a karbantartási és üzemzavar-elhárítási feladatok ellátása során csak I. osztályú anyagokat használhat fel.

#### 3.2.4. A munkavégzést befolyásoló körülmények:

3.2.4.1. A Szerződés teljesítése során a működő létesítményekben a zavartalan üzemeltetés feltételeit biztosítani kell.

3.2.4.2. A karbantartási munkákat úgy kell végezni, hogy a lakosság közlekedését és a forgalmat a lehető legkisebb akadályoztatással biztosítsák. A Vállalkozónak a karbantartási, valamint az üzemzavar-elhárítási feladatok ellátása során arra kell törekednie, hogy a tevékenység a lehető legrövidebb időn belül, a lakosság és a forgalom lehető legkisebb zavarásával és költségtakarékos módon, lehetőleg a közvilágítás üzemelésével azonos időszakban történjen.

#### 3.2.5. Környezetvédelem

3.2.5.1. A Megrendelő nyilatkozik arról, hogy a Szerződés tárgyát képező vállalkozási tevékenység során keletkező, veszélyes hulladéknak a Szerződésben vállalt kötelezettség, továbbá a hivatkozott rendelet alapján a Vállalkozó a tulajdonosa és a termelője.

3.2.5.2. A Vállalkozó saját hatáskörben köteles gondoskodni a tevékenységével kapcsolatos hulladéknak a telephelyén történő gyűjtéséről, szállításáról, hasznosításáról, ártalmatlanításáról, megfelelően a hatályos környezetvédelmi jogszabályoknak.

#### 3.2.6. Munkaszervezés, anyagbiztosítás

3.2.6.1. A munka megvalósításához szükséges szervezés, a munkaterület kijelölése, annak elkerítése, elzárása és felügyelete a Vállalkozó feladata. Ezen belül a Vállalkozó feladatát képezi a munka szükséges anyagok, segédanyagok, gépek, eszközök biztosítása, és azok munkaterületre szállítása.

#### 3.2.7. Munkabiztonság

3.2.7.1. A Vállalkozó köteles tevékenysége során a munka biztonságával kapcsolatos minden jogszabályt és egyéb előírást betartani és a munkaterületen tevékenységet végző munkavállalóival is betartatni.

3.2.7.2. A Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelő hálózatán csak a megfelelő vizsgával és szakértelemmel rendelkező munkavállalóival végeztet munkát.

3.2.7.3. A Vállalkozó az alvállalkozója tevékenységéért úgy felel, mintha maga járt volna el. Az alvállalkozók munkabiztonsággal kapcsolatos előírásaira is a jelen Általános Szerződési Feltételek szabályai érvényesek.

3.3. Megfelelés, engedélyek

3.3.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződésből fakadó kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges valamennyi feltétellel, illetve a jelen Általános Szerződési Feltételek tárgyát képező szolgáltatások nyújtásához szükséges valamennyi engedéllyel rendelkezik.

3.4. Jogsabályi megfelelés

3.4.1. A Vállalkozó felel azért, hogy a tevékenysége során betartja az arra irányadó jogsabályokat, hatósági és egyéb előírásokat.

4. A Megrendelő jogai és kötelezettségei, szerződést biztosító mellékkötelezettségek

4.1. Ellenőrzési jogosultság

4.1.1. A Megrendelő jogosult a közvilágítási berendezés folyamatos rendelkezésre állásának, teljes körű üzemeltetésének, karbantartásának, valamint az előírt minőségi paraméterek betartásának folyamatos ellenőrzésére.

4.2. Fizetési késedelem

4.2.1. Amennyiben a Megrendelő bármely fizetési kötelezettségével 60 napos fizetési késedelembe esik, úgy a Vállalkozó jogosult azonnali beszédési megbízással élni a Megrendelővel szemben, melyre vonatkozó – a Megrendelő aláírásával és számlavezető pénzügyi intézete ellenjegyzésével ellátott – felhatalmazó levél az egyedi Szerződés melléklete. Ezzel egyidejűleg a Vállalkozó jogosult a közvilágítási szolgáltatást szüneteltetni, mindaddig, amíg a Megrendelő az elmaradt fizetési kötelezettségét maradéktalanul nem teljesíti. A szolgáltatás felfüggesztéséről a Vállalkozónak a Megrendelőt minden esetben írásban kell értesítenie legkésőbb a felfüggesztést megelőző munkanap 13.00 óráig.

4.2.2. Amennyiben a Megrendelő 120 napos fizetési késedelembe esik, úgy súlyos szerződésszegést követ el. Ez esetben a Vállalkozónak jogában áll azonnali hatállyal, rendkívüli felmondással felmondani a Szerződést. Ez esetben a Megrendelőnek a Vállalkozó felé teljesítenie kell a Szerződés megszűnésekor beálló fizetési kötelezettségeit.

4.2.3. A Vállalkozó a késedelmes pénzügyi teljesítések után a Ptk szerinti mértékű késedelmi kamatot érvényesíthet a Megrendelővel szemben.

4.3. A Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles:

4.3.1. Az új lámpák felszerelésének 120 napot meghaladó késedelmes teljesítése vagy elmaradása esetén a Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére kötelezhető, amely a Ptk. szerint szabályozott mértékű lehet.

5. A szerződés létrejötte, időtartama, felmondása

5.1. A Szerződés létrejötte és hatálya

5.1.1. Az egyedi Szerződés a Szerződő Felek aláírásával jön létre, és az aláírás napján lép hatályba és az egyedi Szerződésben meghatározott ideig marad hatályban vagy hosszabbodik meg a hatálya.

5.2. Felmondás, megszűnés

5.2.1. A Megrendelőnek jogában áll a szerződéses futamidő alatt az egyedi Szerződés megkötését követő egy év elteltével 90 napos felmondási idővel bármikor indokolás nélkül egyoldalúan felmondani a Szerződést az alábbi megkötésekkel:

5.2.1.1. A Megrendelőnek írásban kell a Vállalkozóhoz a felmondását eljuttatnia.

5.2.1.2. A Szerződést felmondani a villamos energiavásárlás kötöttségei miatt kizárólag naptári év december 31-re lehet.

5.2.2. A Megrendelő jogosult a Ptk. szerint a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha

5.2.2.1. a Vállalkozó súlyosan megszegi a jelen szerződésben foglalt rendelkezéseket;

5.2.2.2. a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségeinek teljesítését jogsértő módon megszakította vagy szakmai okból bizonyítható, hogy azokat elégtelenül vagy egyáltalán nem képes elvégezni;

5.2.2.3. a Vállalkozó megtagadja a szerződés teljesítését;

5.2.2.4. a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, vagy csődeljárást kezdeményez maga ellen és / vagy a Megrendelő írásos engedélye nélkül átruházza a Szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit;

5.2.3. A Szerződést bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja a másik Félhez eljuttatott, a Fél képviselőjére jogosult személy által aláírt írásbeli értesítéssel, ha másik Fél a szerződésben vállalt lényeges kötelezettségét súlyosan megszegi, és azt nem orvosolja az erre vonatkozó írásbeli felszólításban megjelölt határidőn belül. Amennyiben a Szerződés keretén belül már történtek részteljesítések, akkor a felmondási nyilatkozat az utolsó részteljesítés időpontjára, ellenkező esetben a Szerződés megkötésének időpontjára visszamenőlegesen szüntetni meg a Szerződést. A szerződésszegés orvoslására történő írásbeli felszólításban a felszólító fél köteles a késedelem, hiba, hiányosság tényét írásban jelezni és a szerződés megszüntetésének lehetőségére a másik fél figyelmét felhívni.

5.2.4. A Megrendelő jogosult és köteles a Szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:

5.2.4.1. a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel; vagy

5.2.4.2. a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

5.2.5. Amennyiben a Megrendelő jogszerűen gyakorolta a felmondási jogot, a Vállalkozó az elfogadott és igazolt részteljesítések után járó díjra jogosult azzal, hogy a Megrendelő a díjba a Vállalkozó által írásban elismert kötbér összegét beszámíthatja (Kbt. 135. § (6) bekezdés).

5.2.6. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződés megszűnése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem zárja ki vagy korlátozza.

5.2.7. A Szerződés megszűnése esetén a Szerződő Felek kötelesek egymással elszámolni. A Szerződés megszűnése esetén a jelen Általános Szerződési Feltételek rendelkezései is megszűnnek e Felekre nézve, kivéve azokat, amelyek a megszűnést követően szükségesek az igények érvényesítéséhez.

5.2.8. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződést közös megegyezéssel, írásban bármikor megszüntethetik. Ebben az esetben a Szerződő Felek írásban, közösen aláírt okiratban rendelkeznek a Szerződés megszűnésével kapcsolatos elszámolásról, és a Szerződő Feleknek a megszüntetésről rendelkező

okiratban meghatározott megszűnési időpontig még fennálló és teljesítendő feladatairól.

## 6. Vegyes rendelkezések

- 6.1. A Szerződő Felek a Szerződéssel kapcsolatos minden körülményről haladéktalanul és írásban tájékoztatják egymást és a Szerződés teljesítése körében egymással kölcsönösen együttműködve járnak el.
- 6.2. A jelen Általános Szerződési Feltételekben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.
- 6.3. A jelen Általános Szerződési Feltételekkel kapcsolatos bármely esetleges jogvita esetén a Szerződő Felek magukat a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve összefüggéstől vagy hatáskörtől függően a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének vetik alá.
- 6.4. A Vállalkozó a megrendelés alapján keletkező jogait sem közvetlenül, sem pedig közvetve nem ruházhatja át harmadik személyre.
- 6.5. A Szerződés és a jelen Általános Szerződési Feltételek rendelkezései a Szerződő Felek esetleges jogutódaira nézve is kötelező érvényűek.
- 6.6. Amennyiben a jelen Általános Szerződési Feltételek bármely része érvénytelennek vagy végrehajthatatlannak bizonyul, ez a jelen Általános Szerződési Feltételek további részének érvényességét vagy végrehajthatóságát nem befolyásolja.
- 6.7. A jelen Általános Szerződési Feltételek bármelyik rendelkezéséről – ráutaló magatartással vagy másként – történő lemondás nem minősül bármelyik másik rendelkezésről történt lemondásnak (akár hasonló jellegű az, akár nem), sem pedig végérvényes jogfeladásnak, hacsak ezt a Szerződő Felek által cégszerűen aláírt, rájuk nézve kötelező erejű okirat kifejezetten így nem írja elő.
- 6.8. Az írásos értesítéseket a Szerződő Felek eltérő rendelkezésének hiányában a Szerződő Felek székhelyére kell elküldeni.
- 6.9. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségek bármelyikének megszegése esetén a károkozó fél megtéríti a károsult félnek a szerződésszegéssel kapcsolatban felmerült kárát, költségét és kiadását, tekintet nélkül arra, hogy a Szerződést a szerződésszegés miatt felmondták-e.
- 6.10. A Vis maior olyan külső, elháríthatatlan, kivételes esemény(ek), mely(ek) a Vállalkozó működésétől független(ek), az adott műszaki állapotban nem elhárítható(ak) és nem meggátolható(ak), mint például: természeti katasztrófák (árvíz, szélvihar, földrengés, tűzvész), háborús esemény, szabotázs, felkelés, sztrájk, szándékos rombolás, merénylet stb. Ilyen esetekben a Vállalkozó a Megbízóval együttműködve mindent megtesz a szolgáltatás fenntartásáért, mielőbbi helyreállításáért. A Szerződő Felek az esemény nagyságrendjétől függően vizsgálják felül a Szerződés fenntarthatóságát.
- 6.11. A Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Szerződés adatait – kivéve azokat, amelyeket jogszabály közérdekű adatnak minősít – bizalmasan kezelik, azt harmadik félnek nem adják át. Ebből eredő kötelezettségek megszegéséért kártérítéssel felelnek a Ptk. rendelkezései szerint.