



Dabas és Környéke Vízügyi Kft.

Gördülő Fejlesztési Terv

2018.-2032. időtávra szóló

Felújítási és Pótlási Tervrész

**Újhartyán
Közműves szennyvízelvezetés**

**Víziközmű-rendszer kódja:
22-06293-1-001-00-10**

1./ Alapadatok:

Ellátási terület:	Újhartyán
Víziközmű-szolgáltatási ágazat:	közműves szennyvízelvezetés
Víziközmű-rendszer kódja:	22-06293-1-001-00-10
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Újhartyán Város Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
Üzemeltetés formája:	bérüzemeltetés

2./ Bevezetés:

Jelen gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) felújítási és pótlási tervrész a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §., az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A felújítási és pótlási tervrész a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra készült, mely 3 időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2018. évben elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségkalkulációk.
- II. ütem: négyéves időtartam, 2019.-2022. években elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségbecslések.
- III. ütem: tíz éves időtartam, 2023.-2032. években elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségbecslések.

3./ Víziközmű-rendszer bemutatása, főbb műszaki jellemzői:*Szennyvízelvezető rendszer bemutatása:*

Az alkalmazott ISEKI vákuumos szennyvízelvezető rendszer működési elve szerint a technológia a szennyvízszállításnál az atmoszférikus nyomást és egy zárt rendszerben uralkodó részleges vákuum között fellépő nyomáskülönbséget hasznosítja.

Elemei: vákuumos gyűjtőakna ISEKI szelepekkel, gravitációs csatornák, szükség szerinti nyomó vezetékekkel, vákuumos gépház szerelvényekkel, és a vákuumgépház valamint a fogadó telep közötti nyomott vezeték.

A hálózaton összegyűjtött szennyvíz a vákuumgépházból nyomott vezetékszakaszon jut el az Újhartyán-Kakucs közös szennyvíztelepére.

Vákuumos szennyvízelvezető csatorna hossza (anyaga):	16.212 m (KPE)
Gravitációs szennyvízelvezető csatorna hossza (anyaga):	13.706 m (KG-PVC)
Nyomás alatti csatornahálózat hossza (anyaga):	1.285 m (KPE)
Házi bekötések száma:	1.008 db.
Szelepakna ISEKI szelepekkel:	228 db.

Vákuumgépház:

Épület:
7,5 m x 5,8 m x 2,7 m. belmérettel, 43,5 m² alapterületű műtárgy, amely magába foglalja a technológiai és szociális helységeket.

Gépészete:
16 m³-es vákuum tartály, 2 db. vákuum szivattyú (SC-3 NASH típusú), kitápláló szivattyú 2 db (ABS AFP 0832 M 70/2 C típusú)

Átemelők:

1./ számú átemelő címe: Újhartyán, 1100/9 hrsz.
Gépészete: 1+1 db. ABS ATP 0832-1 M 70/2

2./ számú átemelő címe: Újhartyán, 85/18 hrsz.
Gépészete: 1+1 db. ABS ATP 0832 M 70/2

Jelenlegi műszaki állapot:

A szennyvízhálózat gerincvezetékei és a hozzátartozó bekötő szennyvízvezetékek műanyag anyagúak, ezért felújításra nem szorulnak.

A szennyvízhálózathoz tartozó meglévő építmények, műtárgyak jelenlegi műszaki állapota megfelelő, viszont a gépészeti és villamossági berendezések időszakos felújításokat igényelnek.

Az ISEKI vákuumszelepek folyamatos felújítását tervezni kell, a biztonságos üzemfenntartása érdekében.

Üzemeltetési tapasztalat (figyelembe véve a település szennyvíz igénybevételét), hogy az üzembe helyezett átemelő szivattyúk és vákuumszivattyúk kb. 5 évi üzemeltetési idő elteltével felújításokra szorul. Tekintettel az alacsony értékű használati díjra (100 eFt./év) a jelen GFT felújítási és pótlási tervrész II. és III. ütemeiben ezek a felújítási munkák tervezve lettek, forráshiányos megnevezéssel.

A GFT a jelenlegi műszaki állapot figyelembe vételével készült el.

4./ A felújítási és pótlási tevékenységhez rendelkezésre álló források bemutatása:

Az Újhartyán Önkormányzatával kötött bérleti-üzemeltetési szerződés V/5. pontjában meghatározott bérleti díj összege. Ennek értéke: 100 eFt./év + ÁFA.

A rendelkezésre álló forráskeret összegéből, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 90/C. §. (2) alapján, az I. ütemben a költségterv 15%-át, az előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére, az alábbiak szerint el lett különítve:

Megnevezés	Rendelkezésre álló forrás (nettó eFt.)	Elkülönített összeg (nettó eFt.)	Felújításra és pótlásra tervezett összeg (nettó eFt.)
I. Ütemnél (1 éves időtartamra):	100	15	85
II. Ütemnél (4 éves időtartamra):	400	0	400
III. Ütemnél (10 éves időtartamra):	1.000	0	1.000

5./ A rendelkezésre álló pénzügyi források terhére, a leginkább indokolt fejlesztésekre történő felhasználásának bemutatása:

A GFT felújítási és pótlási tervrész készítési időszakában a DAKÖV Kft. figyelembe vette, a Kft. műszaki vezető szakemberek és munkatársak több éves víziközmű-üzemeltetésben eltöltött szakmai tapasztalatait. A szakmai tapasztalatok mellett a folyamatosan vezetett üzemnaplókban és munkalapokban rögzített hibaelhárítási, karbantartási és felújítási feladatok alapján megvizsgálásra került, hogy a cég üzemelésében lévő Újhartyán szennyvízelvezetés rendszerénél, melyek azok a legfontosabb felújítási és pótlási feladatok, amelyekkel az üzembiztonság folyamatosan fenntartható.

A leginkább indokolt fejlesztési feladatok tervezésénél fontos szempont volt az Újhartyán szennyvízelvezetés rendszerénél kimutatott műszaki jellegű statisztikai adatok elemzése.

A DAKÖV Kft. figyelembe vette és felülvizsgálta a 2016. szeptember 30.-án a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére leadott, 2017.-2031. időtávra szóló GFT-ben tervezett műszaki feladatokat.

A DAKÖV Kft. a fentiekben bemutatott tervezési szempontok figyelembe vételével állította össze a felújítási és pótlási tervrészét, a tervezett feladatok fontossági sorrendjét.

6./ A felújítási és pótlási tervrész I. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (1) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg az I. ütemre: 85 eFt.

Az I. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forráskeretre tervezett felújítási és pótlási feladatok:

I. Ütem 1./ feladat: vákuumszelepek felújítása

ISEKI vákuumszelepek vezérlőinek kopó alkatrész cseréje, mert a rendszer a létesítése óta előregedett és szükségessé vált a vákuumszelepek felújítása. A vákuumszelepek felújítására az üzemeltetési tapasztalat szerint, éves szinten 100 eFt. költséggel kalkulálni kell, a folyamatos és biztonságos üzemmód fenntartása érdekében.

A tervezett összeg üzemeltetési tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 85 eFt.

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére az I. ütem tervezett feladatainak összegzése:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
Vákuumszelepek felújítása:	85
Összesen:	85

Az I. ütemben tervezett feladatok nem engedély köteles tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

7./ A felújítási és pótlási tervrész II. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (2) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg a II. ütemre: 400 eFt.

A II. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forráskeretre tervezett felújítási és pótlási feladatok:

II. Ütem 1./ feladat: vákuumszelepek felújítása

Műszaki leírás az I. ütemben megtalálható. A vákuumszelepek felújítására az üzemeltetési tapasztalat szerint, éves szinten 100 eFt. költséggel kalkulálni kell, a folyamatos és biztonságos üzemmód fenntartása érdekében.

A tervezett összeg üzemeltetési tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 4 év x 100 eFt./év = 400 eFt.

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére az II. ütem tervezett feladatainak összegzése:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
Vákuumszelepek felújítása:	400
Összesen:	400

*II. ütemben tervezett forráshiányos feladat:***Vákuumszivattyúk felújítása:**

Vákuumgépházban meglévő 1. és 2. számú NASH SC-3 típusú vákuumszivattyúk felújítása. A vákuumszivattyúk a megnövekedett lakossági fogyasztás miatt nagyobb igénybevételnek vannak kitéve, ezért indokolt a vákuumszivattyúk időszaki felújítása.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 4.000 eFt.

A II. ütemben tervezett feladatok nem engedélyes tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (2) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a II. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a település szennyvízelvezetésének biztonságos üzemeltetését veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

8./ A felújítási és pótlási tervrész III. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (3) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg a III. ütemre: 1.000 eFt.

A III. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forráskeretre tervezett felújítási és pótlási feladatok:**III. Ütem 1./ feladat: vákuumszelepek felújítása**

Műszaki leírás az I. ütemben megtalálható. A vákuumszelepek felújítására az üzemeltetési tapasztalat szerint, éves szinten 100 eFt. költséggel kalkulálni kell, a folyamatos és biztonságos üzem mód fenntartása érdekében.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 10 év x 100 eFt./év = 1.000 eFt.

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére az II. ütem tervezett feladatainak összegzése:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
Vákuumszelepek felújítása:	1.000
Összesen:	1.000

*III. ütemben tervezett forráshiányos feladat:***Vákuumszivattyúk felújítása:**

Vákuumgépházban meglévő 1. és 2. számú NASH SC-3 típusú vákuumszivattyúk felújítása. A vákuumszivattyúk a megnövekedett lakossági fogyasztás miatt nagyobb igénybevételnek vannak kitéve, ezért indokolt a vákuumszivattyúk időszaki felújítása.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 4.000 eFt.

A III. ütemben tervezett feladatok nem engedély köteles tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (3) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a III. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a település szennyvízelvezetésének biztonságos üzemeltetését veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

Gördülő fejlesztési terv a 2018. - 2032. időszakra												
FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA												
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:				ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *								
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:				Dabas és Környéke Vízügyi Kft.								
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:				Újhartyán közműves szennyvízelvezetés								
Víziközmű-rendszer kódja: **				22-06293-1-001-00-10								
Fontosság I sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízijogi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség		Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama			Tervezett időtáv****		
				(eFt)			Kezds	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú	
1.	Rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzése	nem	Újhartyán Önkormányzat	15		Használati díj	2018. január	2018. december	x			
2.	Vákuumszelepek felújítása	nem	Újhartyán Önkormányzat	85		Használati díj	2018. március	2018. november	x			
3.	Vákuumszelepek felújítása	nem	Újhartyán Önkormányzat	400		Használati díj	2019.	2022.		x		
4.	Vákuumszivattyúk felújítása	nem	Újhartyán Önkormányzat	4 000		Forráshiányos	2022.	2022.		x		
5.	Vákuumszelepek felújítása	nem	Újhartyán Önkormányzat	1 000		Használati díj	2023.	2032.			x	
6.	Vákuumszivattyúk felújítása	nem	Újhartyán Önkormányzat	4 000		Forráshiányos	2030.	2030.	x			
7.												
8.												
9.												
10.												
11.												
12.												
13.												
14.												
15.												

Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt.)		Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)	
I. ütem	100		100
II. ütem	4 400		400
III. ütem	5 000		1 000

* a megvalósítás időtartama az alábbiakból áll
 ** a Hivatali Állat a működési engedélyben megadott VPR-kód
 *** Amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre az alábbiakban "forráshiány" kifejezéssel
 **** a megvalósítás időtartama az alábbiakból áll