

**Újhartyán város Önkormányzata Polgármesterének**  
**8/2020. (V.14.) önkormányzati rendelete**  
**a helyi építési szabályzatról szóló 5/2019. (V. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Újhartyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése szerinti – hatáskörében eljáró Újhartyán Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdésének d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, Újhartyán Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendeletalkotási hatáskörét gyakorolva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 28. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró, a 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 9. mellékletében meghatározott, a véleményezési eljárásban érdekelt államigazgatási szervek, valamint a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 5/2017. (V. 26.) önkormányzati rendelet szerinti véleményezési eljárásban részt vevő partnerek véleményének kikérésével, a következőket rendeli el:

1. § Újhartyán város Önkormányzati képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 5/2019. (V. 24.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) 1. § (3) bekezdése kiegészül a d) pont rendelkezésével:  
„1.§ (3) d) 4. melléklet: SzT-2/M1 jelű szabályozási tervi módosítás a 986hrs-ú telekre”.

**Záró rendelkezés**

3. § (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.  
(2) E rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.  
(3) Hatályát veszti a HÉSZ melléklete szerinti „SZ-2” jelű terv, jelen rendelet mellékletét képező SZT-2/M1 jelű szabályozási tervi módosítással érintett és lehatárolt területére vonatkozó szabályozása.

Újhartyán, 2020. 05. 14.

Göndörné Fajka Gabriella  
jegyző

Schulcz József  
polgármester

Kihirdetési záradék:  
2020. 05.14.



Göndörné Fajka Gabriella  
jegyző