

Újhartyáni Polgármesteri Hivatal 2367 Újhartyán, Fő u. 21. 1	
Érk.: 2018 MÁRC 01.	Iktatás: 2018 MÁRC 01.
Szám: 16-6/2018	Előzm.:
Üi.: K. E.	Mell.: 1 péld. ec. → G.F.G. 1 péld. más. → p.u.
	Tételszám:

Iktatószám: IKT-2018-302-11-00001709

Kedvezményezett neve: ÚJHARTYÁN VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATAProjekt címe: Az újhartyáni Gyermekvár  
Német Nemzetiségi Óvoda bölcsődei  
fejlesztéseProjekt azonosítószám:  
VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00015**Támogatási Szerződés**

amely létrejött

egyrészt a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok [Irányító  
Hatósága] (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**)

Postacím: 1525 Budapest, Postafiók 95  
 Székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.  
 Aláírásra jogosult képviselője: Oláh Gábor, helyettes államtitkár  
 Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): PIR törzsszám: 303390  
 Adószám: 15303392-2-41

másrészt **ÚJHARTYÁN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**, mint kedvezményezett (a továbbiakban:  
**Kedvezményezett**),

Postacím: **2367 Újhartyán, Fő utca 21**  
 Székhely/Lakcím: **2367 Újhartyán, Fő utca 21**  
 Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám) / ill. vállalkozói igazolvány száma/ őstermelői  
 igazolványszáma / nyilvántartást kezelő szervezet által adott lajstromszám: **730424**  
 Adószám/adóazonosító jel: **15730428-2-13**  
 Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül:  
**65500068-00057347-51100007**  
 Aláírásra jogosult képviselője: **Schulcz József**

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és  
 napon az alábbi feltételekkel.

Ha a Projektet több Kedvezményezett közösen valósítja meg (konzorcium), a Kedvezményezettek  
 egymás közti, valamint a Támogató és a Kedvezményezettek közti viszonyokat a jelen támogatási  
 szerződés (a továbbiakban: Szerződés) elválaszthatatlan mellékletét képező konzorciumi  
 együttműködési megállapodás tartalmazza. A jelen Szerződést aláíró Kedvezményezett a Szerződést,  
 mint konzorciumvezető – a konzorciumi megállapodásban kapott meghatalmazás alapján – az összes  
 konzorciumi tag (mint Kedvezményezettek) nevében írja alá.<sup>1</sup>

**1. Előzmények**

1A felhívásnak megfelelően törlendő, amennyiben nem releváns.



A Támogató a Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program (a továbbiakban: **VEKOP**) keretén belül VEKOP-6.1.1.Kisgyermeket nevelő szülők munkavállalási aktivitásának növelése tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett **VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00015** azonosító számon regisztrált, **2016.04.26.** napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató **2017.12.22.** napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

## 2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

**2.1.** A Szerződés tárgya a **Az újhartyáni Gyermekvár Német Nemzetiségi Óvoda bölcsődei fejlesztése** című és **VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00015** azonosító számú, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: **Projekt**) elszámolható költségeinek az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

**2.2.** A Kedvezményezett vállalja, hogy a **Projektet 2367 Újhartyán, Egres utca 4/B 589/6.** alatt (Projekt fő helyszíne) megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetében releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet] rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és a Miniszterelnökséget bevonja.

**2.3.** A Támogató vállalja, hogy a **Projekt** elszámolható költségeire a Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogató döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

**2.4.** A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek az operatív programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: **ÁSZF**), amely a [www.szechenyi2020.hu](http://www.szechenyi2020.hu) honlapon folyamatosan elérhető.

## 3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

### 3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: **2018.02.26.**

### 3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete<sup>2</sup>

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.

<sup>2</sup>A nem releváns rész törölendő.



A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

**3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése**

**3.3.1 A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2018.10.31.**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

**3.3.2 A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: 2019.01.29.**

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

**4. A Projekt összköltsége, elszámolható összköltsége, a támogatás forrása, összege**

**4.1. A Projekt összköltsége**

A Projekt összköltsége **148 800 000 Ft**, azaz **száznegyvennyolcmillió-nyolcszáz ezer forint**.

**4.2. A Projekt elszámolható összköltsége**

A Projekt elszámolható bruttóösszköltsége **148 800 000 Ft**, azaz **száznegyvennyolcmillió-nyolcszáz ezer forint**.

A Projekt költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

**4.3. A Projekt felhasználásra kerülő források**

A Projekt felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

**4.4. A támogatás összege és intenzitása**

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének **100 %-a**, de legfeljebb **148 800 000 Ft**, azaz **száznegyvennyolcmillió-nyolcszáz ezer forint**.

Amennyiben az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

**4.5. Támogatás igénylése**

**4.5.1 A támogatási előleg összege és mértéke**

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb **100 %-a**.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **148 800 000 Ft**, azaz **száznegyvennyolcmillió-nyolcszáz ezer forint**.

**4.5.2 Kifizetési igénylés**

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező szakmai beszámoló is tartalmazó kifizetési igénylést benyújtani. A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkö esetében a támogatási szerződésben meghatározott határidőn belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési igénylésben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.





A mérföldkő elérését megelőzően utófinanszírozású időközi kifizetési igénylés akkor nyújtható be, ha az igényelt támogatás meghaladja egy millió forintot<sup>3</sup>.

#### 4.6. Támogatás jogcíme

A 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően a jelen Szerződés alapján nyújtott támogatásból<sup>4</sup>

0 Ft, azaz **nulla** forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o.) (a továbbiakban: 1407/2013/EU bizottsági rendelet) alapján **csekély összegű (de minimis) támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet 18-19. §-ában, 21-22. §-ában, 24. § c) pontjában és 100.§-ában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

1. **helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet 18-22. §-ában, 23. § (1) bekezdés 25. pontjában, 24. § b) pontjában és 98-99.§-ában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

148 800 000 Ft, azaz **száznegyvennyolcmillió-nyolcszázezer** forint **nem minősül** az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

A csekély összegű támogatás konzorciumi tagonkénti megoszlása<sup>5</sup>:

Konzorciumi tag neve	Csekély összegű támogatás (Ft)	Csekély összegű támogatás szövegesen kiírva	Támogatástartalom (Ft)

#### 5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 65.4 pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

#### 6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai és műszaki-szakmai eredményei

A Kedvezményezett a Projektet a 3.mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást a 5. mellékletben meghatározott indikátorok és műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 88. §-ban szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

#### 7. Biztosítékadási kötelezettség

<sup>3</sup>Kizárólag egymillió forintot meghaladó összegben megítélt támogatás esetén. Ez esetben az előző mondat törlendő.

<sup>4</sup>Támogatási kategória és jogcím szerint választani szükséges, a nem releváns törlendő

<sup>5</sup>Amennyiben releváns

2

217



Amennyiben a Kedvezményezett a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 84. §-a alapján nem mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól, úgy a Szerződés 6. mellékletében foglaltak szerinti biztosítéko(ka)t nyújtja.

A(z) 6. melléklet az ÁSZF-ben, a felhívásban, valamint a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletben foglalt szabályok szerinti, szabályszerű benyújtástól válik a Szerződés részévé.

## 8. Záró rendelkezések

8.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletet és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

8.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax számáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

8.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2027. december 31-én, illetve amennyiben a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy a fenntartás időszak végén hatályát veszti.

A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 80. § (3) bekezdésben szabályozottak alapján a Szerződés hatályba lépésének feltétele: -, amelynek legkésőbbi időpontja: -. Ha a Kedvezményezett a feltételeket a kitűzött határidőben nem teljesíti, a Szerződés érvényét veszti.<sup>6</sup>

8.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően – a projektadatlapon feltüntetett projektfelelős, a projektadatlapon és mellékleteiben feltüntetett más személyek, illetve a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, a szabálytalansági eljárás és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adataiknak a Támogató és a Miniszterelnökség által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a Kedvezményezett szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

8.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8.6. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy

<sup>6</sup>Amennyiben releváns, halasztott hatályú szerződés esetén alkalmazandó.

**SZÉCHENYI**



bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.



Európai Unió  
Európai Strukturális  
és Beruházási Alapok



**BEFEKTETÉS A JÖVŐBE**

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*



*[Handwritten mark]*

## Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 7 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 12 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

 Kedvezményezett P.H. Kelt ..... 2018. év ..... hó ..... napján.	 P.H. Kelt ..... 2018. év ..... hó ..... napján.
---	--

**Mellékletek:**

1. melléklet - A Projekt költségvetése
2. melléklet - A Projekt forrásai
3. melléklet - A Projekt mérföldkövei
4. melléklet - A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet - A Projekt indikátorai
6. melléklet - Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet - Konzorciumi megállapodás
8. melléklet - Közbeszerzési terv
9. melléklet - Rövid összefoglalás a projektről
10. melléklet - Kommunikációs terv
11. melléklet - Nyilatkozat arról, hogy a tervezett költségeket, tevékenységenként, utófinanszírozás vagy szállítói finanszírozás keretében kívánja elszámolni
12. melléklet - Egyéb a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum (ok)

**A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE**

Támogatási szerződés száma: VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00015

Kedvezményezett: ÚJHARTYÁN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Támogatást igénylő	Költségkategória	Költségtypus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó AFA (Ft)	Összesen (Ft)
ÚJHARTYÁN VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	1 171 654	316 346	1 488 000
ÚJHARTYÁN VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Egyéb szükséges háttéranyagok, szakvélemények	1	2 358 268	636 732	2 995 000
ÚJHARTYÁN VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	Bekerülési érték	1	29 291 339	7 908 661	37 200 000
ÚJHARTYÁN VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési szakértő díja, közbeszerzési dokumentáció	1	1 171 654	316 346	1 488 000



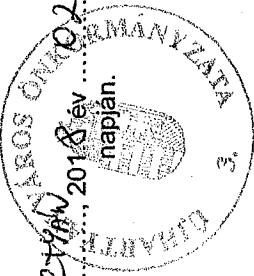
Támogatást igénylő	Költségkategória	Kölcségtípus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó AFA (Ft)	Összesen (Ft)
ÚJHARTYÁN VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Projektmenedzsm ent költség	Projektmenedzsmen th igénybeve tt szakérő i szolgáltatás díja	Projektmenedz smen thz igénybeve tt szakérő i szolgáltatás díja	1	2 929 134	790 866	3 720 000
ÚJHARTYÁN VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Projektelő készítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kivite li tendor tervek, ezek hatósági díjai	1	3 500 000	945 000	4 445 000
ÚJHARTYÁN VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építés bekerü lési értéke	1	76 609 449	20 684 551	97 294 000
ÚJHARTYÁN VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezőn előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezőn előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1	139 687	30 313	170 000
<b>ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK:</b>							<b>148 800 000</b>



*E. G. K.*

**ÚJHARTYÁN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
Kedvezményezett

P.H.



Kelt: *Újhartvány* ..... 2018 év ..... 02 ..... hónap ..... 21 ..... napján.

*Dr. Kádás*  
Nemzeti Gazdasági Minisztérium  
Nemzeti Támogatás-kezelési K. Minisztérium



Kelt: Budapest, 2018. év ..... hónap ..... 26 ..... napján.

**A PROJEKT FORRÁSAI**

Támogatási szerződés száma: **VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00015**

Kedvezményezett: **ÚJHARTYÁN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Források	(Ft)
I. saját forrás	0
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	0
I/2. partnerek hozzájárulása	0
I/3. bankhitel	0
I/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	0
II. egyéb támogatás	0
III. a támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás	148 800 000
Projekt elszámolható költsége	148 800 000
IV. a támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása	0
Projekt teljes költsége	148 800 000
<b>Összesen:</b>	<b>148 800 000</b>

.....  
**ÚJHARTYÁN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
 Kedvezményezett

.....  
 P.H.  
 ÚJHARTYÁN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
 Kelt ..... 2018. év ..... hónap 21. napján.

.....  
 Nemzetgazdasági Minisztérium  
 Támogató

.....  
 Kelt: Budapest, 2018. év ..... hónap 26. napján.

**A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI**

Támogatási szerződés száma: VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00015

Kedvezményezett: ÚJHARTYÁN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
1	2018.03.01.	<p>Az előkészítés 1 lépéseként az építési engedély elkészítése és engedélyeztetése a támogatási szerződés hatályba lépésétől számított 3 hónapon belül.</p> <p>A tervezett elkészítési időintervallum: 2016.07.01 - 2018.03.01.</p> <p>Az előkészítés 1 lépéseként a kivitelezés megkezdéséhez szükséges összes, tervképzésre vonatkozó jogszabályi elvárás teljesül, a szükséges hatósági engedélyezési folyamatok lezárulnak. A projekt előkészítési dokumentáció teljes körűen elkészül:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Jogerős építési engedély és az engedélyező hatóság által elfogadott teljes engedélyezési szintű tervdokumentáció             <ul style="list-style-type: none"> <li>- tervezői/statikus nyilatkozatok, igazolások – új épület építése</li> <li>- nyilatkozat a kiváltott ingatlan hasznosításáról – jelen projektben nem releváns                 <ul style="list-style-type: none"> <li>- Beruházásra vonatkozó tervezői költségbecslés</li> </ul> </li> <li>- Fajlagos költségkimutatás elkészítése az exell tábla alapján – jelen projektben nem releváns</li> </ul> </li> <li>- Akadálymentesítésről szóló tervfejezet valamint a rehabilitációs környezettervező szakmémők/szakértő és a tervező közös tervfejezete, nyilatkozata az akadálymentesítésről             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Energiatanúsítvány a megújítandó épületről – jelen projektben nem releváns</li> <li>- Arányosítás alátámasztására készített kimutatás – jelen projektben nem releváns</li> <li>- Költség-haszon elemzés – jelen projektben nem releváns</li> </ul> </li> <li>- A projekt klímakockázati elemzése, kockázatkezelési terve, környezeti állapotfelmérés – jelen projektben nem releváns</li> </ul> <p>A támogatást igénylő nemleges nyilatkozata, ha a projekt valamennyi környezeti esélyegyenlőségi jogszabálynak megfelel – jelen projektben nem releváns</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- tervezői nyilatkozat műemléki védelemről – jelen projektben nem releváns</li> </ul> <p>A dokumentációk tervezett elkészítési időintervalluma 2016.07.01. - 2016.09.30.</p>

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítási tervezett eredmény leírása
2	2018.05.31.	<p>A részletes tervezői költségvetést a támogatási szerződés hatályba lépésétől számított max. 2 hónapon belül kívánjuk összeállítani.</p> <p>A kiviteli terveket és a részletes tervezői költségvetést a támogatási szerződés hatályba lépésétől számított max. 4 hónapon belül kívánjuk összeállítani.</p> <p>Beruházás tulajdonviszonya rendezése jelen projektben nem releváns – ingatlan önkormányzati tulajdon</p> <p>Konzorciumi megállapodás – jelen projekt esetében nem releváns, a projekt nem konzorciumi formában valósul meg.</p>
3	2018.06.30.	<p>A 3. mérföldkő időintervalluma: 2018.06.01 - 2018.06.30.</p> <p>Közbeszerzések lefolytatását a támogatási szerződés hatályba lépését követően kívánjuk lefolytatni. A megvalósítandó műszaki tartalom ismeretében készül el a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési dokumentáció.</p> <p>A közbeszerzési szakértő cég a projekthez kapcsolódó közbeszerzések lebonyolításaért felelős szervezet lesz, melyet a projektgazda fog kiválasztani.</p>
4	2018.09.14.	<p>Ezen mérföldkő során a kivitelezési munkálatok 50%-os készültségi fokáig kívánunk eljutni.</p> <p>Az 4. mérföldkő időintervalluma: 2018.07.01. - 2018.09.14.</p> <p>Elkezdődnének a kivitelezési munkálatok, melyek a következő főbb elemeket tartalmazzák</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- munkaterület átadás</li> <li>- terület elkészítése, munkaterületek kijelölése</li> <li>- munkálatok megkezdése</li> </ul> <p>A kivitelezéssel párhuzamosan az alábbi tevékenységek folynak:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- PR, nyilvánosság biztosítása: már kezdetől fogva biztosítani kívánjuk az előírt nyilvánosságot, az érintettek tájékoztatását.</li> <li>- Ehhez kellően megtervezett és szakértő módon lebonyolított marketing tevékenységre is szükség van. Erre a feladatra beszerzés útján választott ki az önkormányzat egy szakértőt, aki az előírásoknak megfelelően szervezi, és hajtja végre a kommunikációs feladatokat.</li> </ul> <p>- Mérnök felügyelet, műszaki ellenőrzés: A kivitelezési munkálatok során mindvégig igénybe vesszük műszaki ellenőri szolgáltatást. Az építendő helyszíni megbízottjaként elsősorban az építés szakszerűségének, tervszerinti megvalósításának, és előírt költségkereten belül történő létrehozásának biztosításában van nélkülözhetetlen feladata.</p>



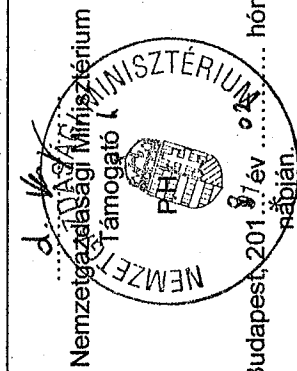
Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítási tervezett eredmény leírása
5	2018.10.27.	<p>- Projektmenedzsment cég feladata, hogy a projekt szabályszerű megvalósítása érdekében közvetlenül kapcsolatot tart a pályázó megbízottjával, a támogató szervezettel és annak program menedzserével. Közvetlenül kapcsolatot tart valamennyi, a projekthez kapcsolódó feladatokra szerződött vállalkozóval, a tervezőkkel, és más szolgáltatókkal, a beszerzést bonyolító szervezettel és a közbeszerzési eljárások szabályainak szigorú figyelembe vételével végzi a projekt irányítását.</p> <p>A 5. mérföldkő időintervalluma: 2018.09.15 - 2018.10.27.</p> <p>A következő főbb elemeket tartalmazták</p> <p>- kivitelezési munkálatok folyamatosan zajlanak, majd időre befejeződnek. A készültségi fok eléri az 100%-ot. Megtörténik a műszaki átadás/átvétele.</p> <p>A kivitelezés tervezett befejezése: 2017.10.27.</p> <p>- eszközbeszerzés: itt kívánjuk beszerezni a bölcsődei eszközöket.</p> <p>A kivitelezéssel párhuzamosan az alábbi tevékenységek folynak:</p> <p>- PR, nyilvánosság biztosítása: a szakaszhoz tartozó nyilvánosság elemei megvalósulnak.</p> <p>- Mérnök felügyelet, műszaki ellenőrzés: A kivitelezési munkálatok során mindvégig igénybe vesszük műszaki ellenőri szolgáltatást. A kivitelezési tevékenység végzését figyelemmel kíséri, különös tekintettel arra, hogy az építmeny rendeltetészerű és biztonságos használatához szükséges járulékos építmények, tereprendezési, fasításai, parkosítási munkálatok a kerékpárúttal együtt valósuljanak meg. Gondoskodik arról, hogy az építési napló – jogszabályban meghatározott módon – a használatbavételi engedélyezési eljárás lefolytatása során az építészeti hatóság rendelkezésére álljon.</p>

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítási tervezett eredmény leírása
6	2018.10.29.	<p>A 6. mérföldkő során a bevált indikátorok teljesülnek.</p> <p>Fő tevékenység ebben a szakaszban, hogy az eredményességmérési keret indikátor teljesítése megtörténjen. Tekintettel arra, hogy a felhívás eredményességmérési keretbe vonatkozó indikátor teljesítését is előírja, az indikátorhoz tartozó tevékenység – valamint az indikátor célérték – teljesüléséről az adott tevékenység/ek megvalósításáról jelentést kívánunk tenni.</p> <p>Benyújtandó dokumentumokkal fogjuk igazolni: a vonatkozó indikátor adatlapján megjelölt igazolás szerint.</p> <p>- PR, nyilvánosság biztosítása: a szakaszhoz tartozó nyilvánosság elemei megvalósulnak. A zárórendezvény, ünnepélyes átadás az előírásoknak megfelelően lezajlik.</p> <p>- Műszaki ellenőri tevékenységnek köszönhetően az átadás/átvétel lezajlik. Építési napló lezárásra kerül. Itt kerül benyújtásra a műszaki ellenőr beszámolója.</p>
7	2018.10.31.	<p>A teljes projekt fizikai befejezését önálló mérföldkőként terveztük be.</p> <p>A projektmenedzsment cég feladata, hogy a projekt szabályszerű zárása, beszámolóik, jelentések, és kifizetési kérelmek időben elkészüljenek. A zárás magában foglalja a projekt adminisztratív és pénzügyi lezárását: a függő kifizetések elrendezését, szerződéses lezárását, a szükséges dokumentumok archiválását, a résztvevők megfélelő helyekre történő visszairányítását, a bérelt eszközök visszaadását stb. Nagyon fontos, hogy a projekt pozitív és negatív tapasztalatait a projektcsoport, vagy annak egy része kiértékelje, és a legfontosabb tapasztalatokat egy későbbi felhasználás céljára összegyűjtse és dokumentálja.</p> <p>Benyújtandó dokumentumok: műszaki ellenőr beszámolója, fotódokumentáció, teljesítés igazolások, egyéb projektzárást igazoló dokumentumok, záró kifizetési igénylés.</p>

.....  
**ÚJHARTYÁN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
 Kedvezményezett



Kelt: Budapest, 2018. év ..... hónap 26. napján.



.....  
 Nemzeti Fejlesztési Minisztérium

Kelt: Budapest, 2018. év ..... hónap 26. napján.

**A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI**

Támogatási szerződés száma: VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00015

Kedvezményezett: ÚJHARTYÁN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

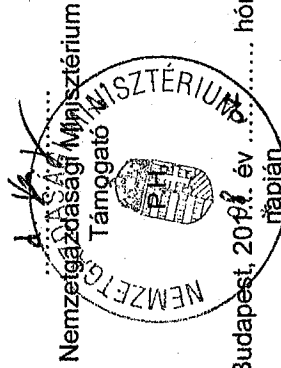
Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége	Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága

*E. S. K.*

**ÚJHARTYÁN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
Kedvezményezett



Kelt: 2018. év 02. hónap 21. napján



Kelt: Budapest, 2018. év 02. hónap 26. napján



**A PROJEKT INDIKÁTORAI**

Támogatási szerződés száma: VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00015

Kedvezményezett: ÚJHARTYÁN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

A Projektre vonatkozó output indikátor és elvárt célértéke:

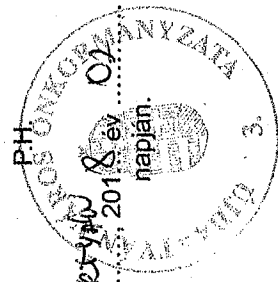
Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél összváltozás	Cél kumulált
Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma			2018.10.31.	24	24	24
Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma			2019.10.31.	0	24	24
Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma			2020.10.31.	0	24	24
Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma			2021.10.31.	0	24	24
Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma			2022.10.31.	0	24	24

12

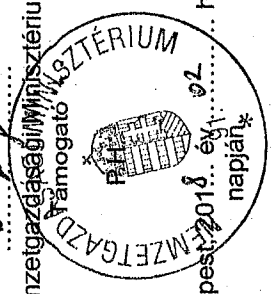
2024

Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél öszsváltozás	Cél kumulált
Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma			2023.10.31.	0	24	24

*[Signature]*  
**ÚJHARTYÁN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
 Kedvezményezett



*[Signature]*  
 Nemzeti Gazdasági Minisztérium  
 Támogató Kézfogó Osztály

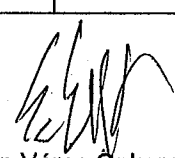


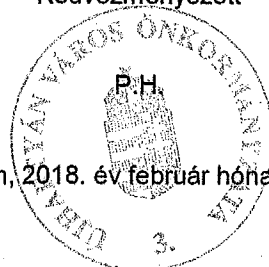
**BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK**

Támogatási szerződés száma: VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00015  
 Kedvezményezett: Újhartyán Város Önkormányzata

A Kedvezményezett/Konzorciumi tag mentes a biztosítéknyújtási kötelezettség alól, az alábbi hivatkozás alapján (a megfelelő hivatkozás kiválasztandó, aláhúzandó):

<i>Mentesség alapja a 272/2014 (XI.5.) Korm. rendelet 84. § (1) bekezdése alapján</i>	<i>Érintett Kedvezményezett / Konzorciumi tag neve</i>
84. § (1) bekezdés a) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés b) pontja alapján	
<u>84. § (1) bekezdés c) pontja alapján</u>	Újhartyán Város Önkormányzata
84. § (1) bekezdés d) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés e) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés f) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés g) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés ha) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés hb) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés i) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés j) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés k) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés l) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés m) pontja alapján	

  
 Újhartyán Város Önkormányzata  
 Kedvezményezett



Kelt: Újhartyán, 2018. év február hónap 21 ..... napján

**KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS**

**Támogatásban részesített projekt megvalósítására**

**NEM RELEVÁNS**

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*

**KÖZBESZERZÉSI TERV**

Támogatási szerződés száma: VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00015  
 Kedvezményezett: Újhartyán Város Önkormányzata

Támogatást igénylő / Konzorciumi tag	Beszerezés tárgya	Becsült nettó érték	Közbeszerzési eljárás típusa	Megjegyzés
Újhartyán Város Önkormányzata	Bölcsőde építés	76.609.448	Kbt 115 §	nemzeti nyílt
Újhartyán Város Önkormányzata	Eszközbeszerzés	29.291.339	Kbt 113 §	nemzeti nyílt



Újhartyán Város Önkormányzata Kedvezményezett



Kelt: Újhartyán, 2018. év február hónap 21. napján.

## RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

Támogatási szerződés száma: VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00015

Kedvezményezett: Újhartyán Város Önkormányzata

Újhartyán Város Önkormányzata jelen pályázat benyújtásakor célul tűzte ki, hogy a településen biztosítja a gyermekjóléti alapellátás keretén belül a 3 éves kor alatti gyermekek számára a bölcsődei ellátást.

Ezen ellátás nyújtásával fő célkitűzés, a kisgyermeket nevelő szülők munkavállalásának támogatása, a munkaerőpiacra történő visszatérésük elősegítése, a családok támogatása.

A 3 éves kor alatti gyermekek napközbeni ellátása a településen megoldatlan, nincs semmilyen formában - bölcsőde, családi bölcsőde, mini bölcsőde - működő intézmény. A statisztikák alapján a településen 2016-ban, 85 fő a 3 éven aluli gyermekek száma.

A projekt eredményeként Újhartyán városban létrejön a „Gyermekvár” Német Nemzetiségi Óvoda és Egységes Óvoda Bölcsőde telephelyenként, a székhely intézménytől különálló telken (Újhartyán, Eprés u. 4/b. hrsz: 589/6) új épületben 24 férőhelyes 3 éven aluli gyermekek napközbeni ellátás biztosító bölcsőde épülete.

Beszerezésre kerülnek az alapellátáshoz szükséges eszközök.

A fejlesztés eredményeként, létrejött bölcsőde, ideális 9389 m<sup>2</sup> nagyságú telken létesül. A megvalósítani kívánt bölcsőde helyiséglistája a szabványban előírt követelmények alapján állítható össze, a kötelező és javasolt helyiségek szerint. nevelési gondozási egység „A” fokozat 24 fő részére, tervezett terület összesen 670 m<sup>2</sup>, melyből az épület nettó alapterülete összesen 392 m<sup>2</sup>, a hozzátartozó terasz, játszókert, kerékpárszín, 278 m<sup>2</sup>.

A telek adottságai egyértelműen biztosítani tudják a hatályos jogszabályokban előírt követelmények betartását: teleknagyság: 36 m<sup>2</sup>/fő, játszó-pihenőtér: 10 m<sup>2</sup>/fő, terasz 5 m<sup>2</sup>/fő, beépítettség 30 %.

Kialakítható továbbá játszótér és az előírásokban meghatározott számú parkolóhely.

A bölcsőde létesítésével egyidejűleg, annak működtetésére és a szolgáltatásai biztosítására a városban létrehozott új bölcsődei munkahelyek száma: 9 db.

Újhartyán Város Önkormányzata  
Kedvezményezett



Kelt: Újhartyán, 2018. év február hónap ..... napján 21



KOMMUNIKÁCIÓS TERV

Támogatási szerződés száma: VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00015

Kedvezményezett: Újhartyán Város Önkormányzata

150 millió Ft támogatástartalom alatti esetben:

Kommunikációs eszközök		Tevékenység időbeli ütemezése (év, hónap)	Darabszám	Az eszköz paraméterei	Az eszköz költsége (bruttó, Ft)
A projekt előkészítő szakasza (1-3.)	A projekt megvalósítási szakasza (4-9.)				
A projekt megvalósítását követő szakasz (10-14.)					
3.	A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató megjelenítése és folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig	2018.02	1	aloldal létrehozása a <a href="http://www.ujhartyan.hu/">http://www.ujhartyan.hu/</a> honlapon	60.000
7b.	A beruházás helyszínén „C” típusú tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése	2018.03	1	Mérete: 59,4 cm x 42 cm (A2) műanyag	10.000
9.	Kommunikációs célra alkalmas (professzionális) fotódokumentáció készítése	2018.10	1	Legalább 4 alkalommal 3-3 db nagy felbontású, nyomdai felhasználásra alkalmas fénykép (min. 8 MP) (beruházási helyszín, események)	50.000
11a.	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról	2018.10	1	helyi és járási sajtó	15.000
11b.	Sajtómegjelenések összegyűjtése	2018.10	1		30.000
13.	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	2018.10	1		5.000

Újhartyán Város Önkormányzata  
Kedvezményezett

Kelt: Újhartyán, 2018. év február hónap 21. napján



**NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT/ KÖLTSÉGELEMENKÉNT, UTÓFINANSZÍROZÁS VAGY SZALLÍTÓI FINANSZÍROZÁS KERETÉBEN KÍVÁNJA ELSZÁMOLNI**

Támogatási szerződés száma: VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00015  
Kedvezményezett / Konzorciumi tag:<sup>1</sup> Újhartyán Város Önkormányzata

Alulírott Schulcz József, mint Újhartyán Város Önkormányzata képviselőjében eljáró személy a (VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00015) azonosító számú, (Az Újhartyáni Gyermekvár Német Nemzetiségi Óvoda bölcsődei fejlesztése) című projekt kapcsán nyilatkozom, hogy a projekt tevékenységeinek finanszírozását az alábbiak szerint tervezzük:


Költségkategória	Kölsegtípus	Megnevezés (Költségelem)	Támogatás összege (Ft)	Finanszírozás módja (szállítói finanszírozás/ utó- finanszírozás/ vegyes finanszírozás)	Vegyes finanszírozás esetén	
					Támogatási összeg – Utó- finanszírozás	Támogatási összeg – Szállítói finanszírozás
Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költsége	műszaki tervek, kiviteli és tendertervek	4.445.000	utófinanszírozás		
Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költsége	Egyéb szükséges háttéranyagok, szakvélemények közbeszerzési szakértő díja	2.995.000	utófinanszírozás		
Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység	1.488.000	utófinanszírozás		
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	kivitelezési/építés	97.294.000	utófinanszírozás		
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	bekertülési költség	37.200.000	utófinanszírozás		
Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költségei	szolgáltatás	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1.488.000	utófinanszírozás		

<sup>1</sup> Amennyiben releváns, a nyilatkozat kitöltése konzorciumi tagonként szükséges.

le 2021



Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költségei	szolgáltatás	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	170.000	utófinanszírozás	
Projekt menedzsment költség	szolgáltatás	Projektmenedzsmenthez igénybevevett szakértői szolgáltatás díja	3.720.000	utófinanszírozás	
<b>Összesen:</b>			<b>148.800.000</b>		



Újhartyán Város Önkormányzata  
Kedvezményezett



Kelt: Újhartyán 2018. év február hó napján ..... napján

14 MTA

**EGYÉB A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM(OK)**

- Adóigazolás köztartozás mentességéről
- Megalapozó dokumentum kivonata

*GC*

*21 mit*

## Köztartozásmentes adózási adatbázis kinyomtatása

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) 36/A. §-ának (1) bekezdése szerint a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan a közbeszerzésekről szóló törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyertes ajánlattevő és a Kbt. szerinti alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, a polgári jog szerinti alvállalkozók között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybevetett alvállalkozónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül – abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy

b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózási adatbázisban.

Az alábbi adózó(k) szerepel(nek) a 2018.02. hó 11. napjától 2018.03. hó 10. napjáig érvényes köztartozásmentes adózási adatbázisban.

E nyilvántartás azon adat(ok) kivételével minősül közhitelesnek, amely adat(oka)t jogszabály más nyilvántartás részeként közhitelesnek minősít. A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 86. § (1a) bekezdése alapján a hatósági nyilvántartás közhitelessége alapján az ellenkező bizonyításáig vélelmezni kell annak jóhiszeműségét, aki a hatósági nyilvántartásban szereplő adatokban bízva szerez jogot. Az ellenkező bizonyításáig a hatósági nyilvántartásba bejegyzett adatról vélelmezni kell, hogy az fennáll, a hatósági nyilvántartásból törölt adatról vélelmezni kell, hogy nem áll fenn.

Adószám / adóazonosító	név/megnevezés	Év, hó
15730428213	ÚJHARTYÁN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	201802

SZÉCHENYI 2020



NEMZETGAZDASÁGI  
MINISZTERIUM

## Megalapozó dokumentum kivonata

# Az újhartyáni Gyermekvár Német Nemzetiségi Óvoda bölcsődei fejlesztése

A Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program keretében megvalósítandó bölcsődei, illetve óvodai infrastruktúra-fejlesztésekhez

VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00015



Európai Unió  
Európai Strukturális  
és Beruházási Alapok



BÉFEKTETÉS A JÖVŐBE

## Tartalomjegyzék

1. A személyi állomány, humánerőforrás biztosítása .....	3
2. Kockázatkezelési terv .....	5



2  
2017

## 1. A személyi állomány, humánerőforrás biztosítása

A Járási központban is csak egy bölcsőde van, amely más településről érkezőket nem tud fogadni. Annak érdekében, hogy a bölcsődés korú gyermekek ellátása a bölcsődei nevelésrendezésre vonatkozó elvi, szakmai módszertani előírások alapján, megfelelő személyi és tárgyi feltételek biztosításával történjék, városunkban önálló bölcsődét hozunk létre. Az Önkormányzat kiemelt prioritásként kezeli tehát a projekt során megépülő 24 férőhelyes új bölcsődét. A bölcsőde létesítéssel egyidejűleg 9 fő számára teremtünk új munkahelyet.

Szakmai létszámként, a tervezett 9 fő biztosítja a gyermekek megfelelő színvonalú ellátását. Tekintettel arra, hogy a meglévő Gyermekvár intézmény telephelyeként fog működni a bölcsőde, a meglévő műszaki, kisegítő létszám a rendelkezésükre is fog állni.

Az új munkahelyek száma az alábbiak szerint alakul csoportonként:

betöltendő munkahely jellege	csoportonként (fő)	összesen (fő)
kisgyermeknevelő	2	4
bölcsődei dajka	1	2
fejlesztő/mozgásterapeuta	1	1
takarító	1	1
konyhai dolgozó	1	1
<b>Összesen</b>		<b>9</b>

A fenntarthatóságot hosszabb távon biztosítja, terveink szerint az a tény, hogy a környező településeken nincs bölcsődei ellátás, a környező településről már óvodába, majd az iskolába is az újhartyáni intézményekben járnak a gyermekek. A meglévő és a tervezett partnerkapcsolatok hosszú távú kiépítése és fenntartása biztosíthatja a településen kívüli lévő szervezetek és szülők érdeklődését az Intézmény szolgáltatása iránt.



Projektünk tervezése esetében figyelembe vettük az önkormányzatra háruló kötelező feladatellátásokat és hazai trendeket. Annak ellenére sem javult itthon a helyzet, hogy 2017-től minden olyan településen kötelező önkormányzati feladat a bölcsődei ellátás biztosítása, ahol 40-nél több 3 éven aluli gyermek él, vagy legalább 5 gyermek szülei igénylik az ellátást. Bár a kötelezettség teljesítésére a törvény 2018 végéig ad lehetőséget, mi igyekeztünk időben lépni.

A férőhelybővítés/kialakítás azért is nagyon fontos, mert az édesanyák csak akkor tudnak visszatérni a munkaerőpiacra, ha van elérhető, jó minőségű bölcsődei ellátás a lakóhelyükön.

Hazai viszonylatban megfigyelhető, hogy ezen a területen dolgozók közt sajnos nagy a fluktuáció. Ennek egyik oka, hogy a nevelők közül sokan élnek a nők kedvezményes nyugdíjba vonulásai lehetőségével, másrészt a fiatalok számára nem vonzó a bölcsődei munka bérezése.

A bérezésben ráadásul nagy belső aránytalanságok vannak. A kisgyermeknevelői munka így még kevésbé vonzó a fiatalok számára, pedig a gyermekeknek nagyon fontos lenne, hogy megszokott arcok gondoskodjanak róluk. Ezért is törekszünk arra településünkön, hogy minden nevelési és oktatási intézményünkben megtartsuk és ösztönözzük dolgozóinkat. Városunkban évek óta minimális a humánerőforrás elvándorlása, vagy hiánya.

A fejlesztési elképzelésünk tervezésénél mérlegeltük, hogy milyen valós kockázati tényezők veszélyeztetik a fejlesztés megvalósulását. A hazai humánerőforrások esetében jelentkező szakmai tudással és tapasztalattal bíró munkavállalók esetében szerencsés helyzetben van település, mert jelentős lokálpatriotizmus és helyben maradás jellemzi az itt élőket és dolgozókat.

Kockázatkezelési tervünkben felsoroljuk a lehetséges veszélyeztető tényezőket.

## 2. Kockázatkezelési terv

A projekt megvalósulását befolyásolható kockázati tényezők, azok bekövetkezési valószínűsége, hatása és a mérséklésükre tervezett intézkedések.

Kockázat típusa	Bekövetkezés valószínűsége	Hatás	Intézkedés
<b>Szervezeti, intézményi kockázat</b>			
Fejlesztés során személycserék	alacsony	közepes	Projektgazda és a projektmenedzment köteles gondoskodni a pótlásról
Bölcsoidei szolgáltatás megindítása során felmerülő munkaerőhiány	alacsony	magas	Projektgazda kiemelt figyelmet fordít a humánerőforrás biztosítására
Bölcsoidei szolgáltatás biztosítása során felmerülő munkaerőhiány	alacsony	magas	Projektgazda kiemelt figyelmet fordít a humánerőforrás biztosítására
Szakember elvándorlás	közepes	magas	Béren kívüli juttatások, cafeteria alkalmazása, mint ösztönző juttatása
Szakemberek továbbképzési alulmotiváltsága	alacsony	közepes	A projektgazda minden nevelési oktatási intézményében ösztönzi és hozzájárul dolgozóinál a továbbképzési elképzeléseikhez. Rendkívüli szabadsággal és tanulmányi ösztöndíjjal/utazási lehetőséggel is hozzájárul a tanulni vágyók esetében.

9



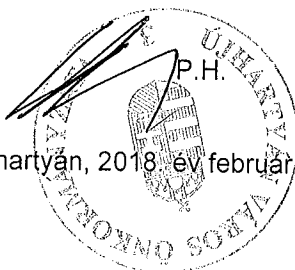
**BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK**

Támogatási szerződés száma: VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00015  
 Kedvezményezett: Újhartyán Város Önkormányzata

A Kedvezményezett/Konzorciumi tag mentes a biztosítéknyújtási kötelezettség alól, az alábbi hivatkozás alapján (a megfelelő hivatkozás kiválasztandó, aláhúzendő):

<i>Mentesség alapja a 272/2014 (XI.5.) Korm. rendelet 84. § (1) bekezdése alapján</i>	<i>Érintett Kedvezményezett / Konzorciumi tag neve</i>
84. § (1) bekezdés a) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés b) pontja alapján	
<u>84. § (1) bekezdés c) pontja alapján</u>	Újhartyán Város Önkormányzata
84. § (1) bekezdés d) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés e) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés f) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés g) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés ha) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés hb) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés i) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés j) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés k) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés l) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés m) pontja alapján	

Újhartyán Város Önkormányzata  
 Kedvezményezett



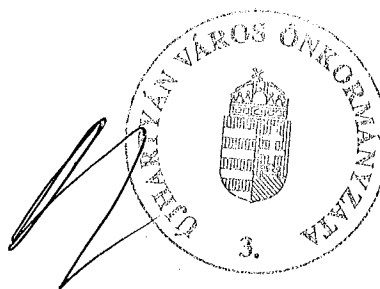
Kelt: Újhartyán, 2018. év február hónap 5. napján



KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Támogatásban részesített projekt megvalósítására

NEM RELEVÁNS



**KÖZBESZERZÉSI TERV**

Támogatási szerződés száma: VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00015  
 Kedvezményezett: Újhartyán Város Önkormányzata

Támogatást igénylő / Konzorciumi tag	Beszerezés tárgya	Becsült nettó érték	Közbeszerzési eljárás típusa	Megjegyzés
Újhartyán Város Önkormányzata	Bölcsőde építés	76.609.448	Kbt 115 \$	nemzeti nyílt
Újhartyán Város Önkormányzata	Eszközbeszerzés	29.291.339	Kbt. 113 \$	nemzeti nyílt

Újhartyán Város Önkormányzata  
 Kedvezményezett



Kelt: Újhartyán 2018. év február hónap 5. napján

## RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

Támogatási szerződés száma: VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00015  
Kedvezményezett: Újhartyán Város Önkormányzata

Újhartyán Város Önkormányzata jelen pályázat benyújtásakor célul tűzte ki, hogy a településen biztosítja a gyermekjóléti alapellátás keretén belül a 3 éves kor alatti gyermekek számára a bölcsődei ellátást.

Ezen ellátás nyújtásával fő célkitűzés, a kisgyermeket nevelő szülők munkavállalásának támogatása, a munkaerőpiacra történő visszatérésük elősegítése, a családok támogatása.

A 3 éves kor alatti gyermekek napközbeni ellátása a településen megoldatlan, nincs semmilyen formában - bölcsőde, családi bölcsőde, mini bölcsőde - működő intézmény. A statisztikák alapján a településen 2016-ban, 85 fő a 3 éven aluli gyermekek száma.

A projekt eredményeként Újhartyán városban létrejön a „Gyermekvár” Német Nemzetiségi Óvoda és Egységes Óvoda Bölcsőde telephelyenként, a székhely intézménytől különálló telken (Újhartyán, Egres u. 4/b. hrsz: 589/6) új épületben 24 férőhelyes 3 éven aluli gyermekek napközbeni ellátás biztosító bölcsőde épülete.

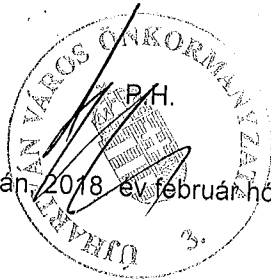
Beszerezésre kerülnek az alapellátáshoz szükséges eszközök.

A fejlesztés eredményeként, létrejött bölcsőde, ideális 9389 m<sup>2</sup> nagyságú telken létesül. A megvalósítani kívánt bölcsőde helyiséglistája a szabványban előírt követelmények alapján állítható össze, a kötelező és javasolt helyiségek szerint. nevelési gondozási egység „A” fokozat 24 fő részére, tervezett terület összesen 670 m<sup>2</sup>, melyből az épület nettó alapterülete összesen 392 m<sup>2</sup>, a hozzátartozó terasz, játszókert, kerékpárszín, 278 m<sup>2</sup>.

A telek adottságai egyértelműen biztosítani tudják a hatályos jogszabályokban előírt követelmények betartását: teleknagyság: 36 m<sup>2</sup>/fő, játszó-pihenőtér: 10 m<sup>2</sup>/fő, terasz 5 m<sup>2</sup>/fő, beépítettség 30 %.

Kialakítható továbbá játszótér és az előírásokban meghatározott számú parkolóhely. A bölcsőde létesítésével egyidejűleg, annak működtetésére és a szolgáltatásai biztosítására a városban létrehozott új bölcsődei munkahelyek száma: 9 db.

Újhartyán Város Önkormányzata  
Kedvezményezett



Kelt: Újhartyán, 2018. év február hónap 5. napján



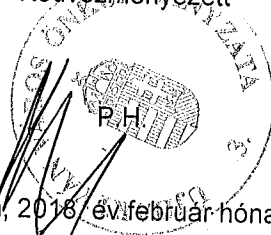
KOMMUNIKÁCIÓS TERV

Támogatási szerződés száma: VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00015  
 Kedvezményezett: Újhartyán Város Önkormányzata

150 millió Ft támogatástartalom alatti esetben:

Kommunikációs eszközök		Tevékenység időbeli ütemezése (év, hónap)	Darabszám	Az eszköz paraméterei	Az eszköz költsége (bruttó, Ft)
A projekt előkészítő szakasza (1-3.)					
A projekt megvalósítási szakasza (4-9.)					
A projekt megvalósítását követő szakasz (10-14.)					
3.	A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató megjelenítése és folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig	2018.02	1	aloldal létrehozása a <a href="http://www.ujhartyan.hu/">http://www.ujhartyan.hu/</a> honlapon	60.000
7b.	A beruházás helyszínén „C” típusú tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése	2018.03	1	Mérete: 59,4 cm x 42 cm (A2) műanyag	10.000
9.	Kommunikációs célra alkalmas (professzionális) fotódokumentáció készítése	2018.10	1	Legalább 4 alkalommal 3-3 db nagy felbontású, nyomdai felhasználásra alkalmas fénykép (min. 8 MP) (beruházási helyszín, események)	50.000
11a.	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról	2018.10	1	helyi és járási sajtó	15.000
11b.	Sajtómegjelenések összegyűjtése	2018.10	1	xxx	30.000
13.	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	2018.10	1	xxx	5.000

Újhartyán Város Önkormányzata  
 Kedvezményezett



Kelt: Újhartyán, 2018. év február-hónap 5. napján



**NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT/ KÖLTSÉGELEMENKÉNT, UTÓFINANSÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSÍROZÁS KERETÉBEN KIVÁNJA ELSZÁMOLNI**

Támogatási szerződés száma: VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00015  
 Kétdvezményezett / Konzorciumi tag:<sup>1</sup> Újhatyán Város Önkormányzata

Alulírott Schulcz József, mint Újhatyán Város Önkormányzata képviselőjében eljáró személy a (VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00015) azonosító számú, (Az újhatyáni Gyermekvár Német Nemzetiségi Óvoda bölcsődei fejlesztése) című projekt kapcsán nyilatkozom, hogy a projekt tevékenységeinek finanszírozását az alábbiak szerint tervezzük:

Költségkategoría	Költség típus	Megnevezés (Költségtétel)	Támogatás összege (Ft)	Finanszírozás módja (Szállítói finanszírozás/ utó- finanszírozás/ vegyes finanszírozás)	Vegyes finanszírozás esetén Támogatási összeg – Utó- finanszírozás	Támogatási összeg – Szállítói finanszírozás
Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költsége	műszaki tervek, kiviteli és tendertervek	4.445.000	utófinanszírozás		
Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költsége	Egyéb szükséges háttéranyagok, szakvélemények	2.995.000	utófinanszírozás		
Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	közbeszerzési szakértő díja közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység	1.488.000	utófinanszírozás		
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshoz kapcsolódó költségek	kivitelezés/építés	97.294.000	utófinanszírozás		
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	bekertülési költség	37.200.000	utófinanszírozás		
Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költségei	szolgáltatás	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1.488.000	utófinanszírozás		

<sup>1</sup> Amennyiben releváns, a nyilatkozat kitérőre konzorciumi tagonként szükséges.

Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költségei	szolgáltatás	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	170.000	utófinanszírozás
Projekt menedzsment költség	szolgáltatás	Projektmenedzsmenthez igénybevetett szakértői szolgáltatás díja	3.720.000	utófinanszírozás
<b>Összesen:</b>			<b>148.800.000</b>	

Újhartyán Város Önkormányzata  
Kedvezményezett



Kelt: Újhartyán, 2018. év február hónap 5. napján

EGYÉB A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM(OK)

- Adóigazolás köztartozás mentességről
- Megalapozó dokumentum kivonata





## Köztartozásmentes adózói adatbázis kinyomtatása

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) 36/A. §-ának (1) bekezdése szerint a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan a közbeszerzésekről szóló törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyertes ajánlattevő és a Kbt. szerinti alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, a polgári jog szerinti alvállalkozók között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybevett alvállalkozónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül – abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy

b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

Az alábbi adózó(k) szerepel(nek) a 2018.01. hó 11. napjától 2018.02. hó 10. napjáig érvényes köztartozásmentes adózói adatbázisban.

E nyilvántartás azon adat(ok) kivételével minősül közhitelesnek, amely adato(ka)t jogszabály más nyilvántartás részeként közhitelesnek minősít. A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 86. § (1a) bekezdése alapján a hatósági nyilvántartás közhitelessége alapján az ellenkező bizonyításáig vélelmezni kell annak jóhiszeműségét, aki a hatósági nyilvántartásban szereplő adatokban bízva szerez jogot. Az ellenkező bizonyításáig a hatósági nyilvántartásba bejegyzett adatról vélelmezni kell, hogy az fennáll, a hatósági nyilvántartásból törölt adatról vélelmezni kell, hogy nem áll fenn.

Adószám / adóazonosító

15730428213

név/megnevezés

ÚJHARTYÁN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Év, hó

201801

