

**Újhartyán Község Önkormányzatának  
11/2012.(III.22.) sz. Rendelete  
A talajterhelési díjról**

Újhartyán Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában, valamint a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (továbbiakban: Ktdt.) 21/A. §. (2) bekezdésében, valamint a 26. §. (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a talajterhelési díjjal kapcsolatos eljárási és adatszolgáltatási szabályok, valamint a díjfizetési kedvezmények, illetőleg mentességek helyi szabályozására a következő rendeletet (a továbbiakban: Rendelet) alkotja.

**A Rendelet hatálya**

1. § E Rendelet hatálya kiterjed Újhartyán község közigazgatási területén minden olyan természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre (továbbiakban: kibocsátó), akit/amelyet a Rendelet 2. §-a alapján talajterhelési díj fizetésének kötelezettsége terhel.
2. § (1) A talajterhelési díj fizetésének kötelezettsége a Ktdt. 11. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint terheli a kibocsátót.

**A talajterhelési díj mértékének meghatározása**

3. § (1) A talajterhelési díj mértékét a Ktdt. 12. § (1) bekezdése határozza meg.
  - (2) A talajterhelési díj alapja:
    - a) a Ktdt. 12. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint, továbbá
    - b) mérési lehetőség hiányában, egyedi vízbeszerzés esetén (házi fűtő kútból) 80 liter/fő/nap az átalány mértéke,
    - c) mérési lehetőség hiányában, 70 év feletti egyedülálló esetében 50 liter/fő/nap az átalány mértéke.
  - (3) A talajterhelési díj alapja csökkenthető a Ktdt. 14. §-ában foglaltak szerint.
  - (4) A talajterhelési díj egységdíjának mértékét a Ktdt. 12. § (3) bekezdése határozza meg.
  - (5) Újhartyán község közigazgatási területére vonatkozó területérzékenységi szorzót „A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról” szóló 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet melléklete és a Ktdt. 3. számú melléklete állapítja meg.

**A díjfizetési kötelezettség keletkezése, megszűnése**

4. § (1) Díjfizetési kötelezettség
  - a) a települési vízvezeték-hálózatra való rácsatlakozás
  - b) házi fűtő kút használatbavételenapján keletkezik.

(2) A díjfizetési kötelezettség megszűnik a közcsatorna-hálózatra való rákötés napján.  
 (3) Amennyiben a vízóra átírása nem történt meg a tényleges felhasználó nevére, a díjfizetésre a tényleges felhasználó köteles.

(4) Több felhasználó esetén a talajterhelési díjat a vízdíjfizetés arányában kell megfizetni.

(5) A kibocsátó személyében történő évközi változást a szennyvízcsatorna-hálózatot üzemeltető közszolgáltatóhoz való bejelentés napjától kell figyelembe venni.

### **Kedvezmények, mentességek**

**5. §** (1) Nem terheli talajterhelési díj fizetésének kötelezettsége a kibocsátót a Ktdt. 11. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint.

(2) Kérelemre, tárgyévre mentesíthető a talajterhelési díj megfizetése alól a természetes személy kibocsátó, ha:

- a) aki egyedülálló öregségi nyugdíjas,
- b) a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a kérelem benyújtásakor érvényes nyugdíjminimum 100%-át,
- c) egyedülálló és jövedelme nem haladja meg a kérelem benyújtásakor érvényes nyugdíjminimum 150%-át.

### **A díj fizetése**

**6. §** (1) A talajterhelési díj megállapításáról, bevallásáról és megfizetéséről a Ktdt. 20. §-a, 21. §-a és a 21/A. §-ának (1) bekezdése rendelkezik.

(2) A 4. §-ban foglalt évközi változások esetén a díjfizetési kötelezettségek keletkezéséről, illetve megszűnéséről a változás időpontját követő hónap 15. napjáig kell bejelentést tenni.

(3) A (2) bekezdésben foglalt esetben a bevallást – a tárgyévi tényleges fogyasztás alapján –

- a) díjfizetési kötelezettség keletkezése esetén tárgyévet követő év március 31. napjáig
- b) díjfizetési kötelezettség megszűnése esetén a változás időpontját követő hónap 15. napjáig kell benyújtani.

### **Adatszolgáltatás**

**7. §** (1) Az Adóhatóság részére a szennyvízcsatorna-hálózatot üzemeltető közszolgáltató a kibocsátó azonosítása, a talajterhelési díj megállapítása és ellenőrzése érdekében adatot szolgáltat a tárgyévet követő év február 28. napjáig a kibocsátók tárgyévi vízfogyasztásáról, korrigálva a locsolási kedvezmény mennyiségével, valamint az ivóvízvezeték meghibásodása következtében elszivárgott vízmennyiséggel.

(2) Az önkormányzati Adóhatóság a talajterhelési díj megállapításával összefüggő személyes adatokat kizárólag a kibocsátó azonosítására, a bevallások ellenőrzésére használhatja fel.

(3) A talajterhelési díj fizetésére kötelezett kibocsátókról, valamint a talajterhelési díj fizetésére vonatkozó díjmentességben részesülő személyekről az önkormányzati Adóhatóság nyilvántartást vezet.

### **Záró rendelkezések**

**8. § (1)** Ezen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba azzal, hogy a Ktdt. 12. §-ának (3) bekezdésében foglaltakat 2012. február 1. napjától kell alkalmazni.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos adatszolgáltatási és eljárási szabályokról, valamint a díjfizetési kedvezményekről és mentességekről szóló 14/2004. (X.20.) számú önkormányzati rendelet és az azt módosító 7/2005 (IV.13.) valamint a 8/2007 (V-04.) és a 5/2008 (XI.27.) és a 6/2010. (IV.29.) későbbi időpontban elfogadott rendeletek.

(3) Jelen rendeletnek – a helyben szokásos módon, a Hivatal folyosóján lévő hirdetőtábláján történő – kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

(4) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Újhartyán, 2012. március 22.

Göndörné Frajka Gabriella  
jegyző

Schulcz József  
polgármester

Záradék:

A rendelet kihirdetése napján lép hatályba, de rendelkezéseit 2012. január 1-től alkalmazni kell.

A rendelet a helyben szokásos módon kihirdetésre kerül.

Göndörné Frajka Gabriella  
jegyző

*1. számú Függelék :*

A talajterhelési díj mértéke:  $TTD = E \times A \times T$

Ahol a TTD: a fizetendő éves talajterhelési díj

E: A talajterhelési díj **egységdíjának mértéke** - a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 12. § (3) bekezdése alapján - **1200 Ft/m<sup>3</sup>**.

A: A Rendelet 3. § (2) bekezdése alapján: a díjfizetés alapja

T: Újhartyán község közigazgatási területére vonatkozó **területérzékenységi szorzó** - a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet melléklete és a Ktdt. 3. számú melléklete alapján - **1,5**.

## BEVALLÁS

*A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó, a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény végrehajtására megalkotott ..../2012. (...) számú önkormányzati rendeletben meghatározott talajterhelési díjhoz*

*201.... évről*

A Újhartyáni Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának  
Adóügyi Csoportja részére (2367 Újhartyán, Fő utca 21. sz.)

### I/A. Magánszemély díjfizető (kibocsátó) esetén:

Neve: \_\_\_\_\_

Születési családi és utóneve: \_\_\_\_\_

Születési helye és ideje: \_\_\_\_\_

Anyja születési családi és utóneve: \_\_\_\_\_

Adóazonosító jele: \_\_\_\_\_

Lakóhelye: \_\_\_\_\_

Levelezési címe: \_\_\_\_\_

Pénzügyi számlaszám:           -         -

### I/B. Amennyiben a díjfizető (kibocsátó) vállalkozás:

Elnevezése, rövidített cégneve: \_\_\_\_\_

Adószáma: \_\_\_\_\_

Székhelye, címe: \_\_\_\_\_

Telephely címe: \_\_\_\_\_

Fogyasztási hely címe: \_\_\_\_\_

Képviselőjének neve: \_\_\_\_\_

címe: \_\_\_\_\_

Statisztikai számjele: \_\_\_\_\_

Pénzügyi számlaszám:           -         -

### **II. A díjfizetéssel érintett ingatlan:**

Címe: .....

Helyrajzi száma: ...../...../...../.....

**III. Az ingatlan tulajdonosának** (Akkor kell kitölteni, ha nem azonos a díjfizetővel.)

Neve (cégneve): .....

Születési helye: ..... Ideje: .....

Anyja neve: .....

Levelezési címe: .....

**IV. A díjfizetéssel kapcsolatos adatok**1. Talajterhelési díj alapja (A):

- a) a kibocsátó által – a vezetékes hálózathoz, vízmérő alapján mért – felhasznált éves vízmennyiség \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>,
- b) mérési lehetőség hiányában, egyedi vízbeszerzés esetén (házi fűtő kútból) 80 liter/fő/nap az átalány mértéke \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>,
- c) mérési lehetőség hiányában, 70 év feletti egyedülálló esetében 50 liter/fő/nap az átalány mértéke \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>.

2. Díjalap csökkentő tényezők:

- a) ivóvízvezeték meghibásodása következtében elszivárgott vízmennyiség \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>
- b) locsolási célú felhasználás (vízmérő alapján mért) \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>
- c) szennyvíztárolóból elszállított, számlákkal igazolt mennyiség, melyet olyan arra feljogosított szervezet szállítat el, amely a folyékony hulladék jogszabályi előírások szerinti elhelyezését igazolja \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

3. Díj mértéke:Díjfizetési alap (A) \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>Talajterhelési díj egységdíjának mértéke (E) 1200 Ft/m<sup>3</sup>

Területérzékenységi szorzó (T) (1,5)

**Tárgyévi talajterhelési díj mértéke** = díjfizetési alap x egységdíj x területérzékenységi szorzó (A x E x T)

\_\_\_\_\_ **Ft**

....., ..... év..... hó ..... nap

P.H.

.....  
az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

Díjfizetés teljesíthető az Önkormányzat talajterhelési díj beszedési számlájára, melynek száma: 11742032-15391236-03920000

Önkormányzati rendeletben foglalt mentességek:

- (1) Nem terheli talajterhelési díj fizetésének kötelezettsége a kibocsátót a Ktdt. 11. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint.
- (2) Kérelemre, tárgyre mentesíthető a talajterhelési díj megfizetése alól a természetes személy kibocsátó, ha:
- a) egyedülálló öregségi nyugdíjas
- b) a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a kérelem benyújtásakor érvényes nyugdíjminimum 100%-át,
- c) egyedülálló és jövedelme nem haladja meg a kérelem benyújtásakor érvényes nyugdíjminimum 150%-át.

## VÁLTOZÁS BEJELENTÉS

**A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó, a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény végrehajtására megalkotott ...../2012. (II.....) önkormányzati rendeletben meghatározott talajterhelési díj bevallásához**

**A díjkötelezettséget érintő változás bejelentése:**

a) Vízfogyasztó személyének változása (ingatlan eladás, vétel, stb.) ennek dátuma:

20..... év .....hó.....nap

b) A csatornahálózatra 20.... év ..... hó.....napján az ingatlant rákötöttem (csatolandó bizonylat a megkötött szolgáltatási szerződés.)

c) Az ingatlan részére műszakilag rendelkezésre álló közcsatorna üzembe helyezése 20..... év..... hónapjában történt.

....., ..... év..... hó ..... nap

P.H.

.....  
az adózó vagy képviselője  
(meghatalmazottja) aláírása

## Indokolás

Az Országgyűlés a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvényben a talajterhelési díj mértékét módosította, mely kötelezettséget ró az önkormányzatra.

A 2011. évi CCI. törvény 234. §-a alapján a környezetterhelési díj mértéke 120 Ft/m<sup>3</sup>-ről 1200 Ft/m<sup>3</sup>-re változott 2012. február 1-jétől, ezért a helyi rendeletet módosítani kell a törvényi szabályozásnak megfelelően.

Mivel a díjtétel emelkedését nem az önkormányzat, hanem magasabb rendű jogszabály határozta meg, ezért az önkormányzatnak ezt a törvényi változást követnie kell.

A díj korábbi mértékét a 10/2004. (VII. 19.) számú önkormányzati rendeletünk 3. § (4) bekezdése tartalmazza, ezért a rendeletünket is módosítanunk kellene, azonban javaslatunk a tárgyban egy új rendelet megalkotása, s egyúttal a hatályos rendeletünk hatályon kívül helyezése.

Új rendelet megalkotását azért javasoljuk, mert 2010. március 1-jén hatályba lépett a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet, amely minden részletre kiterjedően megfogalmazza a jogszabályok szerkesztésére és megszövegezésére vonatkozó új követelményeket.

**Az IRM rendelet megtiltja a magasabb szintű jogszabályok szó szerinti vagy tartalmi idézését, és ehelyett – ha a jogalkalmazás megkönnyítése vagy a jogszabály megfogalmazása ezt megköveteli – hivatkozást rendel alkalmazni.**

A Képviselő-testület elé terjesztett rendelet-tervezet a fentiekre figyelemmel nem tartalmazza azokat a rendelkezéseket, amelyek magasabb szintű jogszabályokban találhatók, csak hivatkozik azokra.



## Hatásvizsgálat

### A talajterhelési díjról szóló rendelet megalkotásához

**A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján**  
a jogszabály előkészítésének hatásvizsgálatával kapcsolatban  
- a rendelet várható következményeiről - az alábbi tájékoztatást adom:

**Társadalmi-gazdasági hatása:**

A rendelet a településen és a térségben élők számára lehetővé teszi az egészségesebb környezetben való élés lehetőségét. Csökkenti a környezeti károkat azzal, hogy azon szennyvízkibocsátókat, akik eddig nem kötöttek rá a vezetékes szennyvízhálózatra, rákötésre ösztönzi.

**Költségvetési hatása:** az önkormányzat várható éves bevétele a talajterhelési díjból:  
2012-ben 100.000,- Ft.  
2013-ban 1.000.000,- Ft.

**Környezeti következménye:** van. Ha egyre többen csatlakoznának a kiépített szennyvízhálózathoz, csökkenne a környezet terheltsége, ellenőrzött rendszeren keresztül tisztított szennyvíz juthatna vissza a környezetbe, csökkenne az illegálisan ürített szennyvíz mennyisége.

**Egészségi következménye:** van. Egészségesebb ivóvizet és egészségesebb környezetet eredményezne, ha egyre többen csatlakoznának a kiépített szennyvízcsatorna-hálózathoz.

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** nincs. Ezen adónem már évek óta bevezetett. Az új rendelet hatályba lépésével a helyi önkormányzati adóhatóság terhei nem növekednek, mivel akik a megemelt díj miatt rákötnek a hálózatra, azokkal szemben az adóhatóság a továbbiakban nem jár el.

**Egyéb hatása:** A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (1) bekezdésében foglaltak miatt a helyi önkormányzati rendeletek előkészítésének ideje jelentős mértékben növekedni fog.

**A rendelet megalkotásának szükségessége:** Az Országgyűlés a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvényben a díj mértékét módosította, mely kötelezettséget ró az önkormányzatra.

A 2011. évi CCI. törvény 234. §-a alapján a környezetterhelési díj mértéke 120 Ft/m<sup>3</sup>-ről 1200 Ft/m<sup>3</sup>-re változott 2012. február 1-jétől, ezért a helyi rendeletet módosítani kell a törvényi szabályozásnak megfelelően.

**A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:** környezeti károk növekedése, a szennyvízhálózatra rákötöttek körében esetleges elégedetlenség.